



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO



ATA DE REUNIÃO – ATA 1/23

Nome do Projeto		Código do Projeto
Unificação dos fóruns de Salvador para o Complexo do TRT5 (Av. Paralela)		
Gerente do Projeto		
Leandra Maria Leal de Sant'Anna		
Assunto da Reunião		
Reunião inicial (Kick off) – Orçamento e outras demandas		
Data da Reunião	Local da Reunião	
5/5/2023	Diretoria-Geral	

Participantes		
Nome	Entidade/Unidade	Função
Ana Maria Barbosa Gomes Guimarães	Coordenadoria de Manutenção e Projetos - CMP	
Carlito Silva Miranda	Secretaria de Orçamento e Finanças - SOF	
Caroline Oliveira Guimarães Andrade	Secretaria de Administração - SA	
Gustavo Henrique Fernandes Guimarães	Coordenadoria de Material e Logística - CML	
Leandra Maria Leal de Sant'Anna	Diretoria-Geral - DG	
Marcio Fernando Ribeiro da Silva	Secretaria de Gestão Estratégica - SGE	
Orocil Pedreira Santos Junior	Diretoria-Geral - DG	

Copiados		
Nome	Entidade/Unidade	Função
Tópicos discutidos e decisões		



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

Tópico 1	Decisões
ORÇAMENTO DISPONÍVEL <ul style="list-style-type: none">• Valor da obra - (R\$ 49.338.386,10 - empresa vencedora - Proad 9254/2022)• Valor da fiscalização - (R\$ 1.368.405,85 - Valor PB Revisado - Proad 19460/2022)• Aditivos• Cronograma físico-financeiro	<ul style="list-style-type: none">• A CMP atualizará o cronograma físico-financeiro da reforma, conforme proposta de preço apresentada pela empresa vencedora da licitação.• Possibilidade de antecipação das despesas de 2024, mediante economia em 2023.• CMP fará cotação de serviço para revisão das películas de vidro.
Tópico 2	Decisões
MOBILIÁRIOS <ul style="list-style-type: none">• Mudança ou aquisição (criação de cenários)• Salas de Sessão/Auditório (aquisição)• Varas do Trabalho (Balcão - aditivo?)• Gabinetes dos desembargadores (ergonomia vs mesa desembargador)• Cadeiras e mesas das copas/salas de convivência (mesas redondas c/ 6 cadeiras)	<ul style="list-style-type: none">• Realização de estudo ergonômico dos móveis atuais em relação às recomendações vigentes, inclusive as mesas dos Desembargadores.• Será avaliada, em momento oportuno e juntamente com as partes interessadas, a proposta de Orocil de substituir balcões das VTs por salas de atendimento.• Realização de nova reunião com apresentação das plantas do projeto.
Tópico 3	Decisões
LIBERAÇÃO DE ALVARÁ DE REFORMA	<ul style="list-style-type: none">• Concedida a isenção da taxa de liberação. Após assinatura do contrato, a CMP providenciará petição para informar à Sedur o responsável pela reforma e solicitar liberação do alvará.
Tópico 4	Decisões
RELATÓRIO DE IMPACTO DE TRÂNSITO	<ul style="list-style-type: none">• A CMP fará cotação de empresa para realização de estudo e emissão do RIT.
Tópico 5	Decisões
HABITE-SE	<ul style="list-style-type: none">• Iniciada as identificações das demandas necessárias para liberação da ocupação integral do novo complexo do TRT5.
Tópico 6	Decisões



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

AVCB	<ul style="list-style-type: none">A CMP irá verificar se a emissão de laudo para solicitação do AVCB consta do projeto de reforma. Durante a fase do planejamento fazer reunião com esse tema e constar em Ata.
Tópico 7	Decisões
OUTROS ASSUNTOS <ul style="list-style-type: none">CEF - Rescisão do contrato de locação/Termo de Compromisso/DesocupaçãoFase de PlanejamentoFormalização da extinção do condomínioPrograma de necessidades (Áreas de apoio/reestruturação)	<ul style="list-style-type: none">A SAD providenciará a extinção do contrato de locação e comunicará à CEF a necessidade de desocupação do prédio, bem como da necessidade de cumprimento do Termo de Compromisso no prazo estabelecido para a desocupação. A CMP fará tal informação à SAD via Proad.A SGE e a Gestora do Projeto providenciarão reunião com as partes interessadas para o estabelecimento de diretrizes para a fase de planejamento (Decisões quanto ao arquivo, material da CML, acessos, fluxo de trabalho etc)A SAD providenciará documento de formalização da extinção do Condomínio E2J.

Anexar Log de ocorrências

Data(s) da(s) próxima(s) reunião(ões) (Repetir o quadro abaixo para cada reunião definida)			
Propósito			
Apresentação dos leiautes do projeto da reforma da nova Sede.			
Local	Assinatura	Data	Horário
Sala de treinamento 5º andar		24/5/2023	10h