



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

JUSTIÇA DO TRABALHO TRT da 5ª Região (BA)	RELATÓRIO DE STATUS - RST
---	----------------------------------

Nome do Projeto	Código do Projeto
Governança e Gestão de Infraestrutura Predial do TRT5	2022-03-GGInfraPred
Gerente do Projeto	
Vanderlan Almeida Fontes	
Usuário/Demandante	Período do Projeto
Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região	09/08/2022 a 20/03/2025

Sumário do Projeto	Sim	Não	Explicação
Os objetivos globais mudaram?		x	
Os entregáveis (produtos/artefatos) planejados foram alterados?		x	
Existem questões críticas?	x		Volume de demandas concorrentes em andamento no âmbito da CMP/TRT5, em especial a gestão e fiscalização da reforma da nova sede do TRT5; Indisponibilidade de recursos humanos suficientes das unidades envolvidas para as atividades necessárias no projeto.
Existem impactos externos?		x	
Existem problemas de qualidade nos entregáveis?		x	
A equipe enfrenta problemas para realizar as atividades propostas?	x		No âmbito da CMP/TRT5, o volume de demandas, em especial a gestão e fiscalização da reforma da nova sede do TRT5, tem acarretado indisponibilidade de



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

			tempo hábil para execução das atividades propostas.
O prazo final de alguma atividade relevante ou do projeto como o todo foi ou será perdido?	x		A data de início, duração e data de término de algumas atividades precisaram ser reprogramadas em função das questões críticas informadas.

Produtos entregues até o momento	Produtos planejados para o período
Elaborar Proposta de Projeto - PP	- 18/08/2022 : PP submetido para análise do Escritório de Projetos do TRT5.
Submeter a PP para análise e Parecer do Escritório de Projetos do TRT5	- 26/08/2022 : Emissão de parecer técnico pelo Escritório de Projetos do TRT5 sobre a PP.
Elaborar Termo de Abertura de Projeto - TAP	- 29/08/2022 : TAP emitido.
Aprovar Proposta de Projeto	- 31/08/2022 : PP aprovada.
Elaborar Plano Integrado de Projeto - PIP (Gerenciamento do Projeto)	- 25/11/2022 : PIP elaborado e encaminhado para avaliação.
Submeter o PIP para análise e parecer do Escritório de Projetos do TRT5	- 28/11/2022 : Emissão de parecer técnico pelo Escritório de Projetos do TRT5 sobre o PIP.
Aprovar e assinar o PIP	- 10/01/2023 : PIP aprovado.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

<p>Criar ambiente para divulgação Governança e Gestão da Infraestrutura Predial do TRT5</p>	<p>Proad 17.959/2022:</p> <p>- 12/12/2022 - Foi instituído o ambiente próprio para divulgação de informações a respeito da governança e gestão da infraestrutura predial do TRT5, com a criação da página https://www.trt5.jus.br/governanca-gestao-infraestrutura-predial no Portal da Transparência do TRT5, a qual permite aos usuários terem acesso às informações referentes a "<i>Aquisição de imóvel para a nova sede</i>", "<i>Cadastro de Imóveis</i>", "<i>Obras</i>", "<i>Planos de Obras</i>" e "<i>Reforma da nova sede do TRT-5</i>" no âmbito do TRT5, assim como outras informações que vierem a ser divulgadas. A criação da página foi desenvolvida em conjunto com o Grupo de Trabalho instituído através da PORTARIA TRT5 GP N. 1379, DE 27 DE OUTUBRO DE 2022, instituído para elaborar e publicar cadastro de informações e propor diretrizes para regularização dos imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região.</p>
<p>Instituir Subcomitê de Gestão de Infraestrutura Predial do TRT5</p>	<p>Proad 797/2023:</p> <p>- 20/01/2023: Elaborada minuta de Ato para instituição do subcomitê;</p> <p>- 10/02/2023: Emissão de parecer da Coordenadoria de Governança Institucional do TRT5 sobre a criação do Subcomitê;</p> <p>- 28/02/2023: Entrega de revisão da minuta de Ato em atendimento ao parecer da Coordenadoria de Governança Institucional do TRT5;</p> <p>- 15/09/2023: Entrega de revisão final da minuta de Ato para instituição do subcomitê, sendo encaminhada para aprovação e publicação de Ato pela Presidência do TRT5;</p> <p>- 02/10/2023: Previsão de publicação de Ato da Presidência do TRT5 instituindo a criação do Subcomitê de Governança e</p>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

	Gestão de Infraestrutura Predial;
Implementar Sistema de Gestão de Chamados de Manutenção Predial	Proad 21762/2022: - 08/12/2022: Elaboração de Documento de Formalização de Demanda e encaminhamento para análise da Secretaria de Tecnologia de Informação e Comunicações do TRT5; - 14/06/2023: Parecer da SETIC identificando a melhor solução para atendimento da demanda; - Desde 14/06/2023: Customização da ferramenta Assyst para atendimento da gestão de chamados de manutenção predial do TRT5; - 19 e 20/10/2023: Agendado treinamento da equipe da CMP que utilizará o Sistema de Gestão de Chamados de manutenção predial;
Implementar Sistema Integrado de Gestão de Ativos de Infraestrutura Predial do TRT5	Proad 21762/2022: - 08/12/2022: Elaboração de Documento de Formalização de Demanda e encaminhamento para análise da Secretaria de Tecnologia de Informação e Comunicações do TRT5;
Elaborar Modelagem de contratação de manutenção predial preventiva e corretiva para as unidades do TRT5 localizadas no interior do estado da Bahia	Proad 5388/2023: - Até 14/04/2023: Revisão de processos, normas jurídicas, levantamento de dados e informações preliminares para a contratação; - 14/04/2023: Elaboração de Documento de Formalização de Demanda - DFD; - 10/05/2023: Entrega de minuta de Estudo Técnico Preliminar - ETP para avaliação da unidades envolvidas; - 21/06/2023: Entrega de revisão do ETP; - 10/08/2023: Entrega de revisão Final do ETP; - 25/08/2023: Entrega de Termo de Referência da contratação; - 12/09/2023: Entrega do Edital pela CLC; - 17/10/2023: Data prevista para sessão de abertura das propostas;



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

	- Até 03/11/2023: Previsão de assinatura do contrato.
Divulgar a metodologia BIM (Modelagem da Informação da Construção ou Building Information Modeling) no âmbito do TRT5	- Proad 1198/2022: - Desde 04/09/2023: Levantamento de dados, riscos e informações preliminares para resposta ao PROCESSO Nº CSJT-A-251-22.2022.5.90.0000, que trata de Auditoria Sistêmica sobre o levantamento do grau de maturidade em BIM (Building Information Modeling) na Justiça do Trabalho de primeiro e segundo graus.
Estabelecer mecanismos para monitoramento das informações relativas aos imóveis, prestadas por cada setor responsável	
Elaborar plano conjunto para desenvolver ações que promovam eficiência energética, sustentabilidade, acessibilidade e segurança dos sistemas construtivos e edificações do TRT5	
Revisar e aprimorar o Sistema de Avaliação e Priorização de Obras do TRT5	
Elaborar Política e Plano de manutenção predial para as edificações do TRT5	
Definir Política de Gerenciamento de Projetos para intervenções, adequações, reformas e obras	
Definir Política de Governança e Gestão de Infraestrutura Predial	
Revisar os objetivos	
Consolidar Lições Aprendidas	
Realizar controle de custos e esforços	
Verificar desempenho	



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

Elaborar e encaminhar o Termo de Aceitação Final do Projeto - TAF	
Elaborar relatório de encerramento	