



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

	<b>RELATÓRIO DE STATUS - RST</b>
--	----------------------------------

<b>Nome do Projeto</b>	<b>Código do Projeto</b>
Governança e Gestão de Infraestrutura Predial do TRT5	2022-03-GGInfraPred
<b>Gerente do Projeto</b>	
Vanderlan Almeida Fontes	
<b>Usuário/Demandante</b>	<b>Período do Projeto</b>
Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região	09/08/2022 a 20/03/2025

<b>Sumário do Projeto</b>	<b>Sim</b>	<b>Não</b>	<b>Explicação</b>
Os objetivos globais mudaram?		x	
Os entregáveis (produtos/artefatos) planejados foram alterados?		x	
Existem questões críticas?	x		Volume de demandas concorrentes em andamento no âmbito da CMP/TRT5, em especial a gestão e fiscalização da reforma da nova sede do TRT5; Indisponibilidade de recursos humanos suficientes das unidades envolvidas para as atividades necessárias no projeto.
Existem impactos externos?		x	
Existem problemas de qualidade nos entregáveis?		x	



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

A equipe enfrenta problemas para realizar as atividades propostas?	x	No âmbito da CMP/TRT5, o volume de demandas, em especial a gestão e fiscalização da reforma da nova sede do TRT5, tem acarretado indisponibilidade de tempo hábil para execução das atividades propostas.
O prazo final de alguma atividade relevante ou do projeto como o todo foi ou será perdido?	x	A data de início, duração e data de término de algumas atividades precisaram ser reprogramadas em função das questões críticas informadas.

Produtos entregues até o momento	Produtos planejados para o período
Elaborar Proposta de Projeto - PP	- <b>18/08/2022</b> : PP submetido para análise do Escritório de Projetos do TRT5.
Submeter a PP para análise e Parecer do Escritório de Projetos do TRT5	- <b>26/08/2022</b> : Emissão de parecer técnico pelo Escritório de Projetos do TRT5 sobre a PP.
Elaborar Termo de Abertura de Projeto - TAP	- <b>29/08/2022</b> : TAP emitido.
Aprovar Proposta de Projeto	- <b>31/08/2022</b> : PP aprovada.
Elaborar Plano Integrado de Projeto - PIP (Gerenciamento do Projeto)	- <b>25/11/2022</b> : PIP elaborado e encaminhado para avaliação.
Submeter o PIP para análise e parecer do Escritório de Projetos do TRT5	- <b>28/11/2022</b> : Emissão de parecer técnico pelo Escritório de Projetos do TRT5 sobre o PIP.
Aprovar e assinar o PIP	- <b>10/01/2023</b> : PIP aprovado.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

<p>Criar ambiente para divulgação Governança e Gestão da Infraestrutura Predial do TRT5</p>	<p><b>Proad 17.959/2022:</b></p> <p>- <b>12/12/2022</b> - Foi instituído o ambiente próprio para divulgação de informações a respeito da governança e gestão da infraestrutura predial do TRT5, com a criação da página <a href="https://www.trt5.jus.br/governanca-gestao-infraestrutura-predial">https://www.trt5.jus.br/governanca-gestao-infraestrutura-predial</a> no Portal da Transparência do TRT5, a qual permite aos usuários terem acesso às informações referentes a "<i>Aquisição de imóvel para a nova sede</i>", "<i>Cadastro de Imóveis</i>", "<i>Obras</i>", "<i>Planos de Obras</i>" e "<i>Reforma da nova sede do TRT-5</i>" no âmbito do TRT5, assim como outras informações que vierem a ser divulgadas. A criação da página foi desenvolvida em conjunto com o Grupo de Trabalho instituído através da PORTARIA TRT5 GP N. 1379, DE 27 DE OUTUBRO DE 2022, instituído para elaborar e publicar cadastro de informações e propor diretrizes para regularização dos imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região.</p>
<p>Instituir Subcomitê de Gestão de Infraestrutura Predial do TRT5</p>	<p><b>Proad 797/2023:</b></p> <p>- <b>20/01/2023:</b> Elaborada minuta de Ato para instituição do subcomitê;</p> <p>- <b>10/02/2023:</b> Emissão de parecer da Coordenadoria de Governança Institucional do TRT5 sobre a criação do Subcomitê;</p> <p>- <b>28/02/2023:</b> Entrega de revisão da minuta de Ato em atendimento ao parecer da Coordenadoria de Governança Institucional do TRT5;</p> <p>- <b>15/09/2023:</b> Entrega de revisão final da minuta de Ato para instituição do subcomitê, sendo encaminhada para aprovação e publicação de Ato pela Presidência do TRT5;</p> <p>- <b>02/10/2023:</b> Publicação do Ato GP n. 582, de 2 de outubro de 2023, que institui o Subcomitê de Governança e Gestão</p>



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO**

	<p>de Infraestrutura Predial (SGGInfraPred) do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. Disponibilizado no DEJT/TRT5-BA, Caderno Administrativo, em 02.10.2023, páginas 2-5, com publicação prevista para o 1º dia útil subsequente, nos termos da Lei 11.419/2006 e RA TRT5 33/2007.</p>
<p>Implementar Sistema de Gestão de Chamados de Manutenção Predial</p>	<p><b>Proad 21762/2022:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>08/12/2022:</b> Elaboração de Documento de Formalização de Demanda e encaminhamento para análise da Secretaria de Tecnologia de Informação e Comunicações do TRT5;</li><li>- <b>14/06/2023:</b> Parecer da SETIC identificando a melhor solução para atendimento da demanda;</li><li>- <b>Desde 14/06/2023:</b> Supervisão da customização da ferramenta Assyst para atendimento da gestão de chamados de manutenção predial do TRT5 que está sendo realizado pela SETIC;</li><li>- <b>08 e 09/11/2023:</b> Participação de treinamento realizado pela SETIC para a equipe da CMP que utilizará o Sistema de Gestão de Chamados de manutenção predial;</li><li>- <b>30/11/2023:</b> Agendado treinamento para 2ª turma da CMP.</li></ul>
<p>Implementar Sistema Integrado de Gestão de Ativos de Infraestrutura Predial do TRT5</p>	<p><b>Proad 21762/2022:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>08/12/2022:</b> Elaboração de Documento de Formalização de Demanda e encaminhamento para análise da Secretaria de Tecnologia de Informação e Comunicações do TRT5;</li></ul>
<p>Elaborar Modelagem de contratação de manutenção predial preventiva e corretiva para as unidades do TRT5 localizadas no interior do estado da Bahia</p>	<p><b>Proad 5388/2023:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Até 14/04/2023:</b> Revisão de processos, normas jurídicas, levantamento de dados e informações preliminares para a contratação;</li><li>- <b>14/04/2023:</b> Elaboração de Documento de Formalização de Demanda - DFD;</li><li>- <b>10/05/2023:</b> Entrega de minuta de Estudo Técnico Preliminar - ETP para avaliação da unidades envolvidas;</li><li>- <b>21/06/2023:</b> Entrega de revisão do ETP;</li></ul>



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO**

	<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>10/08/2023</b>: Entrega de revisão Final do ETP;</li><li>- <b>25/08/2023</b>: Entrega de Termo de Referência da contratação;</li><li>- <b>12/09/2023</b>: Entrega do Edital pela CLC;</li><li>- <b>06/10/2023</b>: Início de acolhimento das propostas;</li><li>- <b>06/10/2023 a 24/10/2023</b>: Supervisão da fase externa da licitação com acompanhamento do processo e emissão de pareceres sobre pedidos de esclarecimentos.</li><li>- <b>24/10/2023</b>: Data da sessão pública para abertura das propostas de preços;</li><li>- <b>24/10/2023 a 09/11/2023</b>: Supervisão da fase externa da licitação com acompanhamento do processo e emissão de pareceres sobre a proposta de preços apresentada pela licitante e pedido de diligência realizado.</li><li>- <b>Desde 09/11/2023</b>: Supervisão da fase externa da licitação com acompanhamento do processo e emissão de pareceres sobre as propostas de preço apresentadas.</li><li>- <b>Até 20/12/2023</b>: Previsão de assinatura do contrato.</li></ul>
Divulgar a metodologia BIM (Modelagem da Informação da Construção ou Building Information Modeling) no âmbito do TRT5	<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Proad 1198/2022</b>:</li><li>- <b>Desde 04/09/2023</b>: Levantamento de dados, riscos e informações preliminares para resposta ao PROCESSO Nº CSJT-A-251-22.2022.5.90.0000, que trata de Auditoria Sistêmica sobre o levantamento do grau de maturidade em BIM (Building Information Modeling) na Justiça do Trabalho de primeiro e segundo graus.</li></ul>
Elaborar Política e Plano de manutenção predial para as edificações do TRT5	<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Proad 5519/2021</b>:</li><li><b>26/10/2023</b>: Foi encaminhado expediente pela Presidência do TRT5, para ciência e observância, para a Diretoria Geral, Secretaria de Administração e Coordenadoria de Manutenção e Projetos e, se necessário, adequação aos normativos do TRT5, sobre a RESOLUÇÃO CSJT N.º 365 DE 29 DE SETEMBRO DE 2023, que "Estabelece a Política de</li></ul>



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO**

	<p>Manutenção Predial da Justiça do Trabalho de primeiro e segundo graus e dá outras providências", bem como o Guia de Manutenção Predial da Justiça do Trabalho de primeiro.</p> <p>- <b>Desde 27/10/2023:</b> Estudo da Resolução CSJT N.º 365 DE 29 de Setembro de 2023.</p>
--	---