

Salvador, 17 de novembro de 2023.

### À Coordenadoria de Licitações e Contratos/TRT5

**Assunto:** Parecer com análise da proposta de preços da licitante.

Vêm os autos à Coordenadoria de Manutenção e Projetos, por solicitação da Coordenadoria de Licitações e Contratos/TRT5, para análise da proposta de preços apresentada pela empresa AS ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 17.700.934/0001-39, considerando a diligência realizada, documentos 98 e 111.

Da análise da documentação apresentada pela licitante e tomando como base o disposto no edital de licitação (Doc. 63), constatou-se o seguinte:

- De acordo com o documento Relatório de Ocorrências Ativas disponível no SICAF, documento 98, a licitante apresenta histórico de 9 (nove) ocorrências de sanções administrativas aplicadas por outros órgãos da Administração Pública como advertências, multas e impedimento de licitar, em especial decorrentes de descumprimentos de cláusulas contratuais, atraso na entrega do objeto contratual e não apresentação de documentação exigida no certame ou apresentação de documentação falsa.
- De acordo com o documento Relatório de Ocorrências Ativas Impeditivas de Licitar disponível no SICAF, documento 98, a licitante está impedida de licitar no âmbito do MINISTÉRIO PÚBLICO DA UNIÃO / 200031-PROCURADORIA DA REPÚBLICA - BA.
- A licitante apresentou nova proposta de preços com valor global (documento 111) de **R\$ 4.611.732,27** (quatro milhões, seiscentos e onze mil, setecentos e trinta e dois reais e vinte e sete centavos), representando, portanto, um **desconto** de **10,02 %** em relação ao valor do orçamento-base do TRT5 (R\$ 5.125.433,51), em conformidade com o item 9.1.2.1 do Termo de Referência (Anexo I do Edital).
- Apresentou Planilha de orçamentária estimativa para os Serviços de Manutenção Predial Preventiva e Corretiva ordinária (doc. 111, pp. 3 a 30), com valor de **R\$ 2.107.416,96**, em conformidade com o item 9.1.3.1. do Termo de Referência (Anexo I do Edital).
- Apresentou Planilha de orçamentária estimativa para os Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva de Sistemas de Climatização (doc. 111, pp. 31 a 33), com valor de **R\$ 1.047.212,72**, em conformidade com o item 9.1.3.2. do Termo de Referência (Anexo I do Edital).

- Apresentou Planilha de orçamentária estimativa para os Serviços por demanda (doc. 99, pp. 34 a 54), com valor de **R\$ 1.457.102,60**, em conformidade com o item 9.1.3.3. do Termo de Referência (Anexo I do Edital).
- Apresentou Planilha de composição analítica das taxas de Bonificação e Despesas Indiretas – BDI para serviços (doc. 111, p. 52), adotando a taxa de **29,70 %**, em conformidade com o item 9.1.3.4. do Termo de Referência (Anexo I do Edital).
- Apresentou Planilha de composição analítica das taxas de Bonificação e Despesas Indiretas – BDI para fornecimento de insumos (doc. 111, p. 53), adotando a taxa de **20,93 %**, em conformidade com o item 9.1.3.5. do Termo de Referência (Anexo I do Edital).
- Apresentou Planilha de composição de encargos sociais sobre preços de mão de obra de horistas e mensalistas para serviços eventuais, adotando os encargos sociais com desoneração com taxa de **85,18%** para encargos sociais horistas e taxa de **47,46%** para encargos sociais mensalistas (doc. 111, p. 54), em conformidade com o item 9.1.3.6. do Termo de Referência (Anexo I do Edital).
- Apresentou Orçamento Estimado (doc. 111, p. 2), em conformidade com o item 9.1.3.7. do Termo de Referência (Anexo I do Edital).

Portanto, considerando os novos documentos apresentados, a licitante atendeu ao item 9.1 do Termo de Referência (Anexo I do Edital).

Atenciosamente,

*(assinado eletronicamente)*

**Vanderlan Almeida Fontes**

Engenheiro Civil

Diretor da Coordenadoria de Manutenção e Projetos-TRT5, em exercício.

Salvador, 21 de novembro de 2023.

**À Coordenadoria de Licitações e Contratos/TRT5**

**Assunto:** Parecer com análise da Qualificação Técnica da licitante.

Vêm os autos à Coordenadoria de Manutenção e Projetos, por solicitação da Coordenadoria de Licitações e Contratos/TRT5, para análise da qualificação técnica (item 9.2.4 do Termo de Referência) da empresa AS ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 17.700.934/0001-39, documentos 103 a 112.

Da análise da documentação apresentada pela licitante (documentos 103 a 112 do Proad 5388/2023) e tomando como base o disposto no item 9.2.4 do Termo de Referência (Anexo I do edital de licitação), constatou-se o seguinte:

- 1) **Apresentou** Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica (CRQPJ) perante o CREA-BA, (doc. 103, pp. 1 a 3), atendendo ao item 9.2.4.1.1 do Termo de Referência;
- 2) **Apresentou** atestados de qualificação técnico-operacional, acompanhados das respectivas CAT's (docs. 104 a 109), que atendem aos itens 9.2.4.1.2 e 9.2.4.1.3 do Termo de Referência;
- 3) **Apresentou** declaração assinada pelo Representante Legal da empresa, de que apresentará, em até 15 (quinze) dias úteis, após a assinatura do contrato, observado o disposto no item 5.1.1 do Termo de Referência, os documentos que indiquem as instalações, o aparelhamento e o pessoal técnico, adequados, suficientes e disponíveis para a realização do objeto do Contrato (docs. 112, p. 1), atendendo ao item 9.2.4.1.6 do Termo de Referência;
- 4) **Apresentou** declaração assinada pelo Representante Legal da empresa, de que, caso seja declarada vencedora da Licitação, manterá, em cidade do estado da BAHIA, sede, filial ou representação dotada de infraestrutura administrativa e técnica adequadas, com recursos humanos qualificados, necessários e suficientes para a prestação dos serviços contratados, (docs. 112, p. 2), atendendo ao item 9.2.4.1.7 do Termo de Referência;
- 5) **Apresentou** Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação (docs. 110, p. 11), atendendo ao item 9.2.4.1.7 do Termo de Referência;
- 6) **Apresentou** Certidões de Registro e Quitação de Pessoa Física (CRQPF) do profissional detentor do acervo técnico perante CREA ou CAU (doc. 110, p. 1), em atendimento ao disposto no item 9.2.4.2.1 do Termo de Referência.

- 7) **Apresentou** atestados de qualificação técnico-profissional, acompanhados das respectivas CAT's (doc. 104 a 107), que atendem o item 9.2.4.2.2 do Termo de Referência;
- 8) **Apresentou** a declaração de Aceitação de Responsabilidade Técnica do Engenheiro Civil **Tulio Vilas Boas**, indicado para ser o Coordenador Técnico, (doc. 112, p. 3), atendendo ao disposto no item 9.2.4.2.4 do Termo de Referência.
- 9) **Apresentou** comprovação de vínculo (contrato social) do profissional apresentado na qualificação técnica (**Tulio Vilas Boas**), que atende ao item 9.2.4.2.5 do Termo de Referência (doc. 102);

Portanto, a licitante **atendeu ao item 9.2.4 - Qualificação Técnica** do Termo de Referência (Anexo I do Edital).

Atenciosamente,

*(assinado eletronicamente)*

**Vanderlan Almeida Fontes**

Engenheiro Civil

Diretor da Coordenadoria de Manutenção e Projetos-TRT5, em exercício.