

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 5ª REGIÃO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DE 1ª INSTÂNCIA
Coordenadoria de Execução e Expropriação □ CEE
Núcleo de Hastas Públicas - NHP

PUBLICAÇÃO

EDITAL DE LEILÃO

Data: 14/03/2018

A COORDENADORIA DE EXECUÇÃO E EXPROPRIAÇÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA QUINTA REGIÃO - CEE, faz saber que serão levados a leilão, pelo maior lance, os bens penhorados em diversos processos do TRT - 5ª Região, os quais poderão ser encontrados nos endereços constantes do Edital. O lance mínimo corresponderá a 50% do valor da avaliação de bens imóveis e a 30% do quanto avaliados os bens móveis, podendo o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo, ou aumentá-lo, no momento da realização do ato.

A partir desta data, um extrato da relação detalhada dos processos das Varas Trabalhistas que compõem o Polo será publicado no Diário Oficial do TRT da 5ª Região, à disposição no site www.trt5.jus.br/hastaspublicas.

A retirada dos bens far-se-á mediante a apresentação do Auto de Arrematação ou Auto de Adjudicação, que estará disponível ao Arrematante pelo prazo de 15 dias, mediante comparecimento ao Núcleo de Hastas Públicas (Polo Salvador) ou Secretarias das Varas (demais polos), a contar do término do prazo de 8 dias previsto no art. 13, inciso V do Provimento 010/2015, no caso do Polo de Salvador, ou a contar do recebimento da documentação relativa ao leilão pelas Varas de Origem, no caso dos processos do Polo do Interior. Os bens não arrematados poderão ser levados a nova hasta pública, conforme calendário oficial.

Em se tratando de veículos, caso possuam restrições judiciais, este TRT5 somente tem competência para retirada dos gravames por si impostos, cabendo-lhe oficiar às Varas de outros Regionais, ou de outras Justiças, informando a arrematação ocorrida e solicitando a baixa das restrições, apenas sendo possível a transferência de titularidade pelo DETRAN após liberados TODOS os gravames existentes.

O pregão terá como leiloeiro responsável o Sr(a) Rudival Almeida Gomes Júnior

O presente Edital será afixado nos locais acima indicados e divulgado no site do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região.

Segue, abaixo, a relação de processos que serão levados à hasta pública.

Dr. Franklin Christian Gama Rodrigues
Juiz do Trabalho

Jaqueline Rocha Silva
Diretora da CEE

Lote: 1 Data da Penhora: 26/06/2017

Processo: 0000001-64.2014.5.05.0281 RTORD

Rte: MARIA CONCEICAO DE JESUS FERREIRA - Adv Rte: HELDER MORAIS DIAS

Rdo: ASSOCIACAO JACOBINENSE DE ASSISTENCIA. - Adv Rdo: JOEL NUNES VICTORIA JUNIOR

Bens: 1 UMA ÁREA DE TERRA MEDINDO: 58 METROS DO LADO SUL; 6,00METROS DO LADO LESTE; E 35,00 METROS DO LADO OESTE, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 2,760 M² DA PROPRIEDADE DENOMINADA "SÍTIO MUNDO NOVO", SITUADO NO PERÍMETRO, DESTA CIDADE DE JACOBINA, LIMITANDO-SE AO NORTE, COM OS TERRENOS DA ANTIGA MATERNIDADE: SUL, COM A RUA FRANCISCO BRITO; AO NASCENTE, COM A RUA ALBERTO TORRES; E POENTE, COM A RUA ERNESTINO PIRES, CONFORME DESCRITO NO CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JACOBINA/BA; CUJA LOCALIZAÇÃO CONSTA DESCRITA E DELIMITADA NO CROQUI ACOSTADO AO MANDADO. MATRÍCULA: R011360, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 28/06/2017, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 0, CNS: 11.007,00, NOME DO CARTÓRIO: 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, MUNICÍPIO: 28, (AVALIADO(S) EM R\$1.734.660,00. PENHORADO EM 26/06/2017).

Localização: RUA ALBERTO TORRES

Avaliação: R\$ 1.734.660,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 867.330,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 2 Data da Penhora: 25/01/2017

Processo: 0000234-39.2012.5.05.0311 RTORD

Rte: ANTONIO CARDOZO DA SILVA - Adv Rte: WASHINGTON JOSÉ DA SILVA GUIMARÃES

Rdo: PEDRO MIRANDA. - Adv Rdo: MARAISA DA SILVA SANTANA

Bens: 1 PROPRIEDADE RURAL DENOMINADA FAZENDA "CALDEIRÃOZINHO", SITUADA NO MUNICÍPIO DE PINDOBAÇU/BA, COM 87,12 HECTARES EQUIVALENTE A 200 TAREFGAS, CERCADA DE ARAME CONTENDO PARTES DE CAPIM E PARTES EM CAPOEIRAS, LIMITANDO-SE AO NORTE COM TERRENOS DO SR. MANOEL DE TAL; AO NASCENTE COM HERDEIROS DE JOAQUIM PASSARINHO E CARLOS FREITAS CARDOSO; AO POENTE E AO SUL COM TERRENOS DOS HERDEIROS DE MARINHO PEREIRA DOS SANTOS; CADASTRADO NO INCRA SOB O N. 308.064/002.557/2. PROPRIEDADE COM VEGETAÇÃO NATIVA SEM BENFEITORIAS APARENTES E COM ACESSO PELA FAZENDA CALDEIRÃO. CÓDIGO DO IMÓVEL - INCRA, (AVALIADO(S) EM R\$200.000,00. PENHORADO EM 25/01/2017).

Localização: POVOADO DE VARZEA GRANDE, PINDOBAÇU

Avaliação: R\$ 200.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 100.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 3 Data da Penhora: 17/03/2017

Processo: 0000342-04.2014.5.05.0342 EXCCJ

Rte: JOSÉ VIEIRA NETO

Rdo: MARIAD IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS LTDA..

Bens: 1 UMA ÁREA DE TERRA OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA, FOI DESMEMBRADA EM (02) DUAS ÁREAS QUE PASSAM A SER DISTINTA, COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: LOTE 367-A: COM UMA ÁREA DE 280.2957 HA., COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: PARTINDO-SE DO PONTO P-1, VÉRTICE DO LOTE 367, DE COORDENADAS N. 3.983.324,77 E E. 716.195,62, REFERIDAS AO SISTEMA GAUSS TOPOGRÁFICA. SEGUISE ACOMPANHANDO O CANAL CP-1, COM AZIMUTH DE 19°57'59" e DISTANCIA DE 196,30 METROS, DETERMINA-SE O PONTO P-2, VÉRTICE DESTA LOTE. DO PONTO P-2, DETERMINA-SE O PONTO P-3, COM AZIMUTH DE 63°46'40" e DISTANCIA DE 368,45 METROS. DO PONTO P-3 DETERMINA-SE O PONTO P-4, COM AZIMUTH DE 330°35'09" e DISTANCIA DE 527,96 METROS. DO PONTO P-4, DETERMINA-SE O PONTO P-5, COM AZIMUTH DE 106°14'23" e DISTANCIA DE 1.083,66 METROS. DO PONTO P-5, DETERMINA-SE O PONTO P-6, COM AZIMUTH DE 106°14'13" e A DISTANCIA DE 936,63 METROS. DO PONTO P-6, DETERMINA-SE O PONTO P-9, COM AZIMUTH DE 179°42'14" e A DISTANCIA DE 1.129,70 METROS. DO PONTO P-9, DETERMINA-SE O PONTO M-2=M-9, COM AZIMUTH DE 269°57' e 02" e A DISTANCIA DE 820,38 METROS. DO PONTO M-2=M-9, DETERMINANDO-SE O PONTO M-3=M-8, COM AZIMUTH DE 271°32'17" e DISTANCIA DE 1.178,50 METROS. DO PONTO M-3=M-8 DETERMINANDO O P-8, COM AZIMUTH 346°05'10" e A DISTANCIA DE 565,70 METROS. DO PONTO P-8, DETERMINA-SE O PONTO P-1, VÉRTICE INICIAL, COM AZIMUTH DE 9°25'30" e A DISTANCIA DE 312,60 METROS. LOTE 367-B: COM UMA ÁREA DE 77.3388 HA., COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: PARTINDO-SE DO PONTO P-1, VÉRTICE INICIAL DO LOTE 367, DE COORDENADAS N. 3.983.327,77 E E. 716.195,62, REFERIDAS AO SISTEMA GAUSS TOPOGRÁFICO SEGUISE ACOMPANHANDO O CANAL CP-1, COM AZIMUTH 19°57'59" e A DISTANCIA 196,30 METROS DETERMINANDO-SE O PONTO P-2, DETERMINA-SE O PONTO P-3, COM AZIMUTH DE 63°46'40" e A DISTANCIA DE 368,45 METROS. DO PONTO P-3, DETERMINA-SE O PONTO P-4, COM AZIMUTH 330°35'03" e A

DISTANCIA DE 527,96 METROS. DO PONTO P-4, DETERMINA-SE O PONTO P-5, COM AZIMUTH 106°14'23, E A DISTANCIA 1.082,66 METROS. DO PONTO P-5, DETERMINA-SE O PONTO P-6, COM AZIMUTH DE 106°14'13, E A DISTANCIA DE 936,63 METROS. DO PONTO P-6, É O VÉRTICE INICIAL DO POLÍGONO QUE DELIMITA O LOTE 367-B. DO PONTO P-6, DETERMINA-SE O PONTO P-7, COM O AZIMUTH DE 106°14'13, E A DISTANCIA DE 263,00 METROS. DO PONTO P-7, DETERMINA-SE O PONTO P-8, COM O AZIMUTH DE 95°59'58, E A DISTANCIA DE 498,37 METROS. DO PONTO P-8, DETERMINA-SE O PONTO M-1=M-10, COM AZIMUTH DE 179°42'14, E A DISTANCIA DE 1.004,37 METROS. DO PONTO M-1=M-1, DETERMINA-SE O PONTO P-9, COM AZIMUTH DE 269°57'02, E A DISTANCIA DE 748,00 METROS. DO PONTO P-9, DETERMINA-SE O PONTO P-6, VÉRTICE INICIAL, COM O AZIMUTH 359°42'14, E A DISTANCIA DE 1.129,70 METROS INSCRIÇÃO MUNICIPAL : 13.245, MUNICÍPIO : 34, (AVALIADO(S) EM R\$1.300.000,00. PENHORADO EM 17/03/2017).

Localização: DISTRITO IRRIGADO DE CURAÇÁ, ZONA RURAL, JUAZEIRO/BA.

Avaliação: R\$ 1.300.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 650.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 4 **Data da Penhora:** 20/06/2013 - 1ª Hasta: 12/12/2013 - 2ª Hasta: 26/03/2014 - 3ª Hasta: 11/06/2014 - 4ª Hasta: 17/09/2014 - 5ª Hasta: 10/12/2014

Processo: 0044700-79.1999.5.05.0342 RT

Rte: ESPÓLIO DE ADEMIR DE SOUZA - Adv Rte: SANDRA MARIA DE BARROS SOARES

Rdo: DISTRIBUIDORA DE CARNES E FRIOS MORUMBY. - Adv Rdo: ANTONIO JOSÉ DE SOUZA GUERRA

Bens: 1 EXPOSITOR HORIZONTAL, COM QUATRO PORTAS, SEM MARCA APARENTE (AVALIADO(S) EM R\$3.000,00. PENHORADO EM 20/06/2013); 1 BALCAO EXPOSITOR DE CARNE, DE MARCA GELOPAS, SEIS PORTAS, NOVO, FUNCIONANADO, EM EXCELENTE ESTADO DE CONSERVAÇÃO (AVALIADO(S) EM R\$12.000,00. PENHORADO EM 20/06/2013).

Localização: TRAVESSA ANTÔNIO LUIZ FERREIRA, Nº 400, CENTRO, JUAZEIRO/BA. / TRAVESSA ANTONIO LUIZ FERREIRA, 400

Avaliação: R\$ 15.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 4.500,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 5 **Data da Penhora:** 06/04/2017 - 1ª Hasta: 13/12/2017

Processo: 0000028-24.2015.5.05.0342 RTOOrd- PJE

Rte: ANTONIA GIRLENE DE FREITAS LIMA - Adv Rte: ANDERSON RICARDO DA COSTA SILVA

Rdo: SOCIEDADE BENEFICENTE DE OPERARIOS DE REMANSO | ODECIO FERREIRA. - Adv Rdo: LARISSA MAIRA CASTELO BRANCO FERREIRA | LARISSA MAIRA CASTELO BRANCO FERREIRA

Bens: Imóvel de matrícula nº 8.148 do Cartório de Remanso. Identificação do imóvel: Prédio com quatro salas destinadas a escola, medindo cada uma 9,00 metros de frente por 4,00 metros de frente a fundo; construção em bloco de cimento, três banheiros, dois medindo 4,00 metros por 3,90 metros e um medindo 2,20 metros por 3,90 metros; palco medindo 14,00 metros por 4,00 metros revestido em pedra aparente envernizada, cobertura de telha ETERNIT; bar medindo 6,74 metros por 3,90 metros; cantina medindo 5,20 metros por 3,90 metros; área coberta com telhas de cerâmica medindo 18,20 metros por 6,20 metros; frente do clube/entrada 3,50 metros por 2,20 metros bem como a saída; cobertura em laje de cimento e construção em bloco de cimento e cobertura de madeira e telhas de cerâmica, caiada pintada, com janelas e portas de madeira; pista para dança com 590,00 metros quadrados em cimento liso. O terreno total mede 30,00 metros de frente por 40,00 metros de fundo, confrontando de frente para a Rua Cel. José Castelo Branco, lado direito com o prédio do BANEB, lado esquerdo com a Avenida Deputado Teodulo Albuquerque e fundo com a Rua Cidade de Campo Alegre. DATA DA PENHORA: 06 / 04 / 2017.

Localização: Sociedade Beneficente de Operários de Remanso, Rua Coronel José Castelo Branco, Remanso, BA

Avaliação: R\$ 2.000.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 1.000.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 6 **Data da Penhora:** 17/06/2015

Processo: 0000169-46.2015.5.05.0341 CartPrec- PJE

Rte: UNIÃO FEDERAL (PGFN) EXECUÇÃO FISCAL, MULTA TRABALHISTA C/ DÍVIDA ATIV

Rdo: JOALINA TRANSPORTES LTDA. - Adv Rdo: RAMAYANA LOURA DE MACEDO LEITE | LEONARDO BAHIA CABRAL | THIAGO DE FREITAS COUTINHO CORREA DE OLIVEIRA

Bens: UMA PROPRIEDADE RURAL DENOMINADA FAZENDAS REUNIDAS SÃO JOSÉ DO EGITO, no Município de Casa Nova/BA, Zona Rural, com 4.531 hectares, limitando-se pelo Norte com a Fazenda Papagaio; SUL com estrada do açude de Pedra/Jardim; LESTE com a Fazenda Jatobazinho; OESTE com José do É, cadastro no INCRA sob nº 303.038. Adquirida de Maria Regina Bulhões Vasconcelos, registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Casa Nova - BA. Registrado na Matrícula nº 6.355, datada de 24/07/1998, de propriedade de JOALINA TRANSPORTES LTDA - CNPJ: 10.739.357/0001-40. DATA DA PENHORA: 17/06/2015

Localização: Município de Casa Nova/BA

Avaliação: R\$ 1.500.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 750.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 7 - 1ª Hasta: 13/12/2017

Processo: 0000187-26.2016.5.05.0311 RTOOrd- PJE

Rte: ZE NILSON LEITE DIAS - Adv Rte: MARCELO JATOBA MAIA

Rdo: ANDERSON DA SILVA SANTOS DE SENHOR DO BONFIM. - Adv Rdo: DJALMA DE ALMEIDA FREITAS

Bens: 1. BALCÃO REFRIGERADO DE VIDRO DA MARCA KLIMA, NÚMERO DE SÉRIE 0000084290 CD, PRODUTO 08A0809, TENSÃO 220 V, EM FUNCIONAMENTO, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 2.000,00; 2. DOIS BALCÕES DE VIDRO DA MARCA REFRIMATE, AVALIADOS NO VALOR DE R\$ 800,00; 3. VITRINE PARA PÃO DA MARCA GELOPAR, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 600,00; 4. BALCÃO CAIXA, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 400,00;

Localização: OS BENS SE ENCONTRA DEPOSITADO À AVENIDA PAROQUIA, Nº 102 – SÃO JORGE – SENHOR DO BONFIM – BA – TENDO COMO FIEL DEPOSITÁRIO O SR. FAUSTINO FRANCISCO DOS SANTOS, SÓCIA.

Avaliação: R\$ 4.600,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 1.380,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 8

Processo: 0000225-72.2015.5.05.0311 CartPrec- PJE

Rte: NIVALDO SOUZA

Rdo: ENEM TRANSPORTES EIRELI - ME. - Adv Rdo: VALBERTO PEREIRA GALVÃO

Bens: Imóvel rural medindo 3.333,00 tarefas, cercada com fios de arame, tendo apenas um açude, mato e vegetação nativa. Um terço (1/3) da fazenda "NOVO MARANHÃO", confrontando-se ao Sul com Antônio Mariano e Cantídio S. Batista; ao Norte com Roberto Cassiano de A. Costa e Gerson B. de Farias e outro; ao Oeste com Joaquim Miranda Filho e herdeiros de Dermeval G. de Oliveira; ao Leste com Diolino A. Moreira e Brulino G. da Cruz. Havido ao proprietário por compra conforme E.P.C.V. registrada sob o n. 1/3.204 Liv. 2-0 fis.205, em 02/10/1989. Matrícula n. 3.763.

Localização: Município de Antonio Gonçalves/Ba.

Avaliação: R\$ 499.950,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 249.975,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 9 - 1ª Hasta: 13/12/2017

Processo: 0000273-60.2017.5.05.0311 RTSum- PJE

Rte: CLEBER ALVES DA SILVA - Adv Rte: BALBINO SOUZA RAMOS FILHO

Rdo: SINDOVAL MUNIZ MAIA. - Adv Rdo: JORGE FABIANO DE CASTRO

Bens: 01 – UM EXPOSITOR DE BEBIDAS REFRIGERADO, MARCA REFRIMATE, MODELO ASTFL 1800 – VDS/LP: CZC/F: AZ/TI: FLC/E: ENV: 220V – 60 –

Nº DE SÉRIE 00407128, SEMI – NOVO, AVALIDA EM R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS), 01 – UMA TV DE LED MARCA SONY, SEMI – NOVA, 32 POLEGADAS.

Localização: Os bens se encontram no endereço sito: Rodovia Lomanto Junior, Posto Jacaré, Filadélfia/Ba

Avaliação: R\$ 10.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 3.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 10

Processo: 0000299-92.2016.5.05.0311 RTSum- PJE

Rte: DANIEL DIAS DE SOUZA - Adv Rte: BALBINO SOUZA RAMOS FILHO

Rdo: EVALDINO DOS SANTOS RIOS - EPP. - Adv Rdo: JORGE LUIS AZEVEDO NUNES

Bens: 1. UM GUARDA ROUPA VALVERDE SAN REMO DE 6 PORTAS – REF. 17000, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 2.400,00; 2. COZINHA CHF MÓVEIS TAMARA 4 PEÇAS, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.410,00; 3. COZINHA CHF MÓVEIS LIVIA 4 PEÇAS, NA COR BRANCA, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.345,00; 4. COZINHA CHF MÓVEIS LIVIA 4 PEÇAS, NA COR BEGE, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.345,00; 5. HOME VALDEMÓVEIS NEW DA VINC, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.270,00; 6. HOME VHB MÓVEIS DOMUS, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.060,00; 7. KITS CHF MÓVEIS ÉBANO 6 PORTAS E DUAS FAVETAS COM DETALHES EM MARRON, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.060,00; 8. KITS CHF MÓVEIS ÉBANO 6 PORTAS E DUAS FAVETAS COM DETALHES EM PRETO, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.060,00; 9. GUARDA ROUPA VALVERDE MÔNACO 6 PORTAS, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.140,00; 10. CONJUNTO ESTOFADO VERONA CHAISE MARES SUEDI, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 1.053,00; 11. GUARDA ROUPA VALVERDE AGRIP 4 PORTAS – REF. 174, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 923,00; 12. GUARDA ROUPA VALVERDE LION PLUS 2 PORTAS, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 823,00; 13. GUARDA ROUPA BATAL TURIM 6 PORTAS E 4 GAVETAS CENTRAL – REF. 1166, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 730,00; 14. DUAS CADEIRAS FERNANDES RAIANA, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 992,00; 15. CONJUNTO ESTOFADO JÓIA LONDRES, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 805,00; 16. CONJUNTO ESTOFADO JÓIA JÓIA MARRON, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 750,00; 17. CONJUNTO ESTOFADO JÓIA JÓIA PRETO, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 750,00; 18. CONJUNTO MESA SALA BAHIA ANAHY, COM 6 CADEIRAS MARRON, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 795,00; 19. CONJUNTO MESA SALA BAHIA ANAHY, COM 6 CADEIRAS BRANCA, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 795,00; 20. CONJUNTO MESA SALA BAHIA CHAPADA LISA 6 CADEIRAS CINZA, AVALIADO NO VALOR DE R\$ 795,00;

Localização: O BEM SE ENCONTRA DEPOSITADO À RUA PRINCESA ISABEL, Nº 115, ANDORINHA – BA, TENDO COMO FIEL DEPOSITÁRIO O SR. EVALDINO DOS SANTOS RIOS, RECLAMADO, DE CPF. Nº 254.323.818-26 E RG. 6.371.352-70 SSP/BA

Avaliação: R\$ 21.301,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 6.390,30

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 11 - 1ª Hasta: 13/12/2017

Processo: 0000317-79.2017.5.05.0311 RTSum- PJE

Rte: LUCIANO JOSE LIMEIRA - Adv Rte: ALESSANDRA LONGUINHO ARAUJO

Rdo: GENILDO BEZERRA LEITE JUNIOR - ME. - Adv Rdo: ELADIO MONTEIRO DE SOUZA

Bens: 1. Um forno industrial a gás para fabricar pão com 10 esteiras da marca Tedesco avaliado em R\$ 4.000,00. 2. Uma batedeira de bolo industrial da marca G Paniz avaliada em R\$ 1.200,00.

Localização: OS BENS SE ENCONTRA DEPOSITADO À RUA ENGENHEIRO BURITY, S/Nº – SENHOR DO BONFIM – BA – TENDO COMO FIEL DEPOSITÁRIO depositário dos bens o Sr. Genildo Bezerra Leite Junior, CPF 891.699.055-68, RG 07157544 83 SSP-BA, residente na Rua Dom Antônio Monteiro, 293, Senhor do Bonfim

Avaliação: R\$ 5.200,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 1.560,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 12 Data da Penhora: 25/09/2017

Processo: 0000684-33.2016.5.05.0281 RTOOrd- PJE

Rte: JOAO FRANCISCO MENDES NETO - Adv Rte: SISENANDO PINTO DE CARVALHO NETO

Rdo: E. DANTAS DOS SANTOS TRANSPORTES - ME. - Adv Rdo: HELEN CRISTIANE CHIQUETANO

Bens: 01 caminhão baú, branco, placa JSG 7682, modelo VW 13-180, placa JSG 7682, Renavan 142872679, ano/mod 2009/2009, usado, dito funcionando, com um remendo feito no baú, do tamanho da palma de uma mão, parentemente com durepox, DATA DA PENHORA: 25/09/2017

Localização: AV. DEP. LUIZ EDUARDO MAGALHAES, S/N, BR 324, KM 11, HUMILDES, FEIRA DE SANTANA - BA - CEP: 44135-000

Avaliação: R\$ 80.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 24.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 13 Data da Penhora: 25/07/2017

Processo: 0000760-73.2013.5.05.0342 RTOOrd- PJE

Rte: CARLOS ALBERTO SIMOES DE CARVALHO - Adv Rte: SAMUEL CAMPOS BELO

Rdo: FRS - FALCAO REAL SERVICOS LTDA. - Adv Rdo: JOSE MARCELO OLIVEIRA | DIELSON FERNANDES LESSA

Bens: Ônibus Scania F 113, HL, 4 x 2 ano/modelo/fabricação 1997/1997, de cor branca, diesel, placas JNW 9001, chassi 9RSFU4X2ZV3406868, renavam 675397111. DATA DA PENHORA: 25/07/2017

Localização: Avenida Raul Alves, s/n, Juazeiro BA, próximo ao ASSAÍ Atacadista.

Avaliação: R\$ 60.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 18.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 14 - 1ª Hasta: 13/12/2017

Processo: 0001019-93.2015.5.05.0311 RTOOrd- PJE

Rte: MARCONE FREITAS MOTA - Adv Rte: JOSE RICARDO CASTRO DA SILVA

Rdo: SEDIC SERVICOS E DISTRIBUICAO COMERCIAL LTDA - EPP.

Bens: Um Lote de terreno designado número 02 (dois), da Quadra "W", integrante do Loteamento denominado PARQUE DAS AMOREIRAS, situado no Município de Itaparica/Bahia medindo 24,00m (vinte e quatro metros) de frente com a mesma metragem de fundo, 28,00m (vinte e oito metros) de frente a fundo em ambos os lados, perfazendo uma área total de 672,00 metros quadrados; limitando-se á frente com a rua "R", pelo fundo com quem de direito, de um lado com o lote número 01 e do outro lado com de número 03, escritura pública devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas desta Comarca de Itaparica/Ba, Matrícula R-01/17.354.

Localização: O BEM SE ENCONTRA LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ITAPARICA/BAHIA, TENDO COMO FIEL DEPOSITÁRIO A RECLAMADA SEDIC SERVIÇOS E DISTRIBUIÇÃO COMERCIAL LTDA., CNPJ Nº 04.950.319/0001-39.

Avaliação: R\$ 90.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 45.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 15 - 1ª Hasta: 13/12/2017

Processo: 0001228-28.2016.5.05.0311 RTOOrd- PJE

Rte: FABRICIO DA SILVA - Adv Rte: GABRIELA DE CARVALHO MELO PITA ARAUJO

Rdo: ALEXANDRE CARDOSO ARAUJO. - Adv Rdo:

MARIA CANDIDA PERALVA DE OLIVEIRA ROCHA

Bens: Um terreno medindo duas tarefas, cercado de arame, sem benfeitorias, situado no povoado de Campinhos 2, município de Campo formoso, limitando-se ao lado direito com o Sr. José Ciro, ao lado esquerdo com o Sr. Manoel Guimarães, ao fundo com o Sr. José Ciro e a frente com a estrada de Campinhos. Obs.: o imóvel não possui registro no cartório de Registro de Imóveis. Penhorado também nos autos do processo 0001226-58,2016.5.05.0311.

Localização: O BEM SE ENCONTRA SITUADO NO POVOADO DE CAMPINHOS 2, MUNICÍPIO DE CAMPO FORMOSO/BA, TENDO COMO FIEL DEPOSITÁRIO O RECLAMADO ALEXANDRE CARDOSO ARAUJO, CPF Nº 824.251.035-34.

Avaliação: R\$ 30.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 15.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 16

Processo: 0017600-93.2008.5.05.0291 RTOrd- PJE

Rte: JOSE ALFREDO SILVA BITTENCOURT - Adv Rte: JOANA PEREIRA SANTOS

Rdo: ASSOCIACAO BENEFICENTE SAO FRANCISCO DE ASSIS. - Adv Rdo: RACHEL MONFERDINI DOURADO LIMA

Bens: Imóvel e Instalações comerciais do Hospital e Maternidade São Francisco de Assis, mantido pela Associação Beneficente São Francisco de Assis, sendo:

l) IMÓVEL com um pavimento, localizado à Av. Utinga nº 40, em Morro do Chapéu (BA), construído de blocos, coberto com telhas de eternit e cerâmicas, madeira serrada, piso de cerâmica e cimento, forro em PVC e gesso, com um portão para entrada de ambulâncias, com rampa de acesso, na entrada de frente com a BA-052, três vitrões, uma porta de vidro temperado, contendo 56 cômodos internos, destinados a: área de recepção, consultórios, quartos de internação, centro cirúrgico, sala de parto, sala de pré-parto, enfermarias, administração, depósitos, cozinha, lavanderia, área de serviço, banheiros, corredores, farmácias e sala de esterilização. Área total do terreno medindo aproximadamente 1.900 m²; área livre na entrada, em frente à BA-052, medindo cerca de 425 m²; área murada, na lateral oeste, medindo aproximadamente 600 m²; e com uma área construída de aproximadamente 915 m², limitando-se: ao leste, com a Av. Utinga; ao oeste, com a rua nova; ao norte, parte com as margens da Rodovia BA 052 e parte com os quintais das residências localizadas na referida Rodovia; e ao sul, com a Rua Almáquio Oliveira. Adquirido pela Associação Beneficente São Francisco de Assis conforme Escritura Pública de Compra e Venda, Recibos e por simples ocupação: a) Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no livro nº 91, às fls. 22, no Tabelionato de Morro do Chapéu (BA), registrada sob o nº 3/2381, na Matrícula nº 2.381, no livro 2-V, às fls 91, em 23 de novembro de 2011, no Cartório de Registro de Imóveis de Morro do Chapéu (BA), referente à aquisição da área de 612m²; b) Recibo, firmado em 4 de agosto de 1993, referente à aquisição do terreno medindo 136 m²; c) Recibo, firmado em 04 de janeiro de 1994, referente à aquisição da área do terreno medindo 140 m². Da área construída, somente 612 m² encontra-se averbada no Cartório de Registro de Imóveis. Na Prefeitura Municipal de Morro do Chapéu (BA), consta somente a inscrição de nº 01.03.077.0149.001, referente ao imóvel situado na Avenida Utinga.

Localização: Av. Utinga nº 40, em Morro do Chapéu (BA)

Avaliação: R\$ 1.300.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 650.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 17 Data da Penhora: 09/12/2013

Processo: 0020300-23.2007.5.05.0341 RTOrd- PJE

Rte: AILTON VIEIRA DO NASCIMENTO - Adv Rte: EVERALDO GONCALVES DA SILVA | LUCIANA RIVERA TERRA NOVA DA SILVA

Rdo: EMPRESA DE TRANSPORTES SAO LUIZ LTDA. - Adv Rdo: ERNANDES DE ANDRADE SANTOS

Bens: Um terreno localizado em frente ao Jardim Vitória e o terreno do Departamento de Estradas e Rodagem da Bahia, rio Subúrbio desta cidade, medindo 186,70 metros de frente 176,45 metros de fundo, 33,50 metros de frente e fundo de um lado e 18,80 metros de frente a fundo o do outro lado, limitando-se ao norte com terreno da Diocese, a leste com a ferrovia e a oeste com a ferrovia Municipal, com a as seguintes benfeitorias: um prédio de alvenaria, coberto com telhas de cimento amianto e zinco, com 5 portas de aço e 12 basculantes de ferro e vidro, dividido em três cômodos com 15 metros de comprimento por 8 metros de largura, 10 metros de comprimento por 8 metros de largura e 25 metros de comprimento por 12 metros de largura; uma casa de alvenaria, com 8 metros de frente por 12 metros de frente a fundo, com lage e cobertura sobre a lage de telha de amianto, com 3 quartos, sala, cozinha, alpendre, banheiro completo, piso de cerâmica, portas lisas e janelas de basculantes, uma casa de alvenaria, com 8 metros de frente por 12 metros de fundo, coberta com telha francesa, piso de taco, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, com janelas de basculantes, registrado no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício, matrícula nº 3077 de 26 de julho de 1978. DATA DA PENHORA: 09 / 12 / 2013

Localização: Sede da garagem da empresa executada no bairro Jardim Vitória- Juazeiro/BA.

Avaliação: R\$ 5.000.000,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 2.500.000,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br

Lote: 18

Processo: 0025200-98.2008.5.05.0281 RTOrd- PJE

Rte: HUMBERTO TOMAZ DE JESUS - Adv Rte: NILSON AMORIM DA SILVA

Rdo: ENEAS DIAS CARNEIRO. - Adv Rdo: MARCOS ROBERTO ARAUJO SANTOS

Bens: Propriedade Rural denominada Santo Antônio, registrada no livro 3-v, fls. 88, sob n. 27.154, conforme descrito na certidão do cartório com área 58,1830 hectares

Localização: Povoado de Santo Antônio, Várzea Nova/BA

Avaliação: R\$ 37.700,00 – **Lance Mínimo:** R\$ 18.850,00

Data do leilão: 14/03/2018 às 08:30h

Local do leilão: Somente online no site www.rjleiloes.com.br