

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 5ª REGIÃO
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DE 1ª INSTÂNCIA
Coordenadoria de Execução e Expropriação ♦ CEE
Núcleo de Hastas Públicas - NHP

PUBLICAÇÃO

EDITAL DE LEILÃO

Data: 16/05/2018

A COORDENADORIA DE EXECUÇÃO E EXPROPRIAÇÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA QUINTA REGIÃO - CEE, faz saber que serão levados a leilão, pelo maior lance, os bens penhorados em diversos processos do TRT - 5ª Região, os quais poderão ser encontrados nos endereços constantes do Edital. O lance mínimo corresponderá a 50% do valor da avaliação de bens móveis e imóveis, podendo o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo, ou aumentá-lo, no momento da realização do ato.

A partir desta data, um extrato da relação detalhada dos processos das Varas Trabalhistas que compõem o Polo será publicado no Diário Oficial do TRT da 5ª Região, à disposição no site www.trt5.jus.br/hastaspublicas.

A retirada dos bens far-se-á mediante a apresentação do Auto de Arrematação ou Auto de Adjudicação, que estará disponível ao Arrematante pelo prazo de 15 dias, mediante comparecimento ao Núcleo de Hastas Públicas (Polo Salvador) ou Secretarias das Varas (demais polos), a contar do término do prazo de 10 dias, no caso do Polo de Salvador, ou a contar do recebimento da documentação relativa ao leilão pelas Varas de Origem, no caso dos processos do Polo do Interior; findo esse prazo os referidos autos serão enviados às Varas de origem. Os bens não arrematados poderão ser levados a nova hasta pública, conforme calendário oficial.

Em se tratando de veículos, caso possuam restrições judiciais, este TRT5 somente tem competência para retirada dos gravames por si impostos, cabendo-lhe oficiar às Varas de outros Regionais, ou de outras Justiças, informando a arrematação ocorrida e solicitando a baixa das restrições, apenas sendo possível a transferência de titularidade pelo DETRAN após liberados TODOS os gravames existentes.

O pregão terá como leiloeiro responsável o Sr(a) Arthur Ferreira Nunes.

O presente Edital será afixado nos locais acima indicados e divulgado no site do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região.

Segue, abaixo, a relação de processos que serão levados à hasta pública.

Dr. Franklin Christian Gama Rodrigues
Juiz do Trabalho

Jaqueline Rocha Silva
Diretora da CEE

Lote: 1 1ª HASTA - 20/02/2018

Processo: 0110200-86.2006.5.05.0491 CP

Rte: RENATA CARVALHO MENEZES - **Adv Rte:**

Rdo: ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM DE ILHÉUS LTDA. - **Adv Rdo:**

Bens: 38 CADEIRAS ESCOLARES ALCOLHOADAS, COR VERDE, USADAS. (AVALIADO(S) EM R\$2.280,00. PENHORADO EM 14/05/2015).

Localização: AVENIDA 02 DE JULHO, Nº 785, CENTRO, ILHÉUS-BA

Avaliação: R\$ 2.280,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 2

Processo: 0063600-67.2007.5.05.0492 CP

Rte: RAIMUNDO MENDES DE SOUZA - **Adv Rte:**

Rdo: JOSE RAIMUNDO DA SILVA - **Adv Rdo:**

Bens: 1 CASA RESIDENCIAL, SITUADA NA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE OLIVENÇA, À RUA JURACY MAGALHÃES JÚNIOR, N.º 80, DE ALVENARIA DE PEDRAS E DE TIJOLOS, COBERTA DE TELHAS, PISO DE CIMENTO, COM QUARTO, SALA, COZINHA E QUINTAL. POSSUI TRINTA E NOVE METROS QUADRADOS DE ÁREA CONSTRUÍDA, OCUPANDO TERRENO DO DOMÍNIO DA UNIÃO, INSCRITA NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE OLIVENÇA SOB O N.º 05.178. DATA REAVALIAÇÃO: 20/02/2017, PENHORA EM OUTRA JUSTIÇA: 0080300.50.2003.5.05.0463, MATRÍCULA: 12463, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$400.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 09/05/2016, CNS: R\$133.355,00, NOME DO CARTÓRIO: CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO, (AVALIADO(S) EM R\$400.000,00. PENHORADO EM 11/07/2007).

Localização: RUA JURACY MAGALHÃES, N.º 80, ESTÂNCIA HIDRO MINERAL DE OLIVENÇA, ILHÉUS-BA

Avaliação: R\$ 400.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 3

Processo: 0004900-40.2009.5.05.0521 RTOOrd

Rte: EUDES OLIVEIRA DOS SANTOS - **Adv Rte:** AGILEU BATISTA DOS SANTOS

Rdo: O BARATEIRO COMÉRCIO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS LTDA. - **Adv Rdo:** SONIA MARIA NUNES MOREIRA

Bens: 1 IMÓVEL, MEDINDO 7,5M FRENE, E FUNDO, POR 19,8M, LATERIAIS PERFAZENDO 148,50M QUADRADO (TÉRREO), COM CIMENTO ARMADO, PAREDES DE LAJOTAS COM COLUNAS DE CIMENTO ARMADO, PISO CERÂMICA E COBERTURA DE LAJE, COM DUAS SALAS, UM BANHEIRO SOCIAL, UMA GARAGEM E UMA ESCADA QUE DA ACESSO AO PRIMEIRO ANDAR. PRIMEIRO ANDAR: 8,50M FRENTE E FUNDO, POR 20,0M LATERAIS, PERFAZENDO 170,0M QUADRADO, COM BASE DE LAJE, PAREDES DE LAJOTAS, COM COLUNAS DE CIMENTO ARMADO, PISO CERÂMICA, COBERTURA DE LAJE/TELHA COLONIAL E FORRADA COM FRISO DE MADEIRA, COM UMA SUITE, TRÊS QUARTOS, UMA SALA, UM BANHEIRO SOCIAL, UM CORREDOR, UMA COZINHA, UMA ÁREA DE SERVIÇOS, UMA VARANDA, UMA ESCADA DE ACESSO AO SEGUNDO ANDAR. SEGUNDO ANDAR: MEDINDO 8,90M FRENTE E FUNDO, POR 6,0M NAS LATERAIS, PERFAZENDO 53,40M QUADRADO, COM BASE DE LAJE, PAREDES DE LAJOTAS, COLUNAS DE CIMENTO ARMADO E COBERTURA DE TELHA COLONIAL, COM DUAS SALAS, TOTALIZANDO A ÁREA CONSTRUÍDA EM 371,90M QUADRADO. REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL DA COMARCA DE ITAMARAJU, SOB O NÚMERO AV 2-3045, PROTOCOLO 13072. DATA REAVALIAÇÃO: 14/12/2017, MATRÍCULA: 3045, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$160.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 17/09/2013, DATA DA CIÊNCIA DO CREDOR: 04/11/2015, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 00, CNS: R\$0,00, NOME DO CARTÓRIO: CARTÓRIO REG IMOVEIS ITAMARAJU, MUNICÍPIO: 52, (AVALIADO(S) EM R\$160.000,00. PENHORADO EM 26/04/2013).

Localização: RUA IBIRAPITANGA, Nº 08, CRISTO REDENTOR, ITAMARAJU-BA

Avaliação: R\$ 160.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 4
Processo: 0000433-81.2010.5.05.0521 ExTIEx
Rte: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - **Adv Rte:**
Rdo: GUARATIBA INCORPORADORA E CONSTRUÇÕES LTDA. - **Adv Rdo:**
Bens: 1 LOTE DE Nº 29, DA QUADRA 136, CONDOMÍNIO F, RUA OMEGNA, À ESQUERDA DA AV. LAGO MERGOZZO DATA REAVALIAÇÃO: 15/03/2018, MATRÍCULA: 18499, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$8.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 04/09/2014, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 0000, CNS: R\$138.289,00, NOME DO CARTÓRIO: OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE PRADO, MUNICÍPIO: 3302, (AVALIADO(S) EM R\$8.000,00. PENHORADO EM 06/03/2014).
Localização: CONDOMÍNIO F, RUA OMEGNA, À ESQUERDA DA AV. LAGO DE MERGOZZO, BALNEÁRIO PRAIA DE GUARATIBA, PRADO-BA
Avaliação: R\$ 8.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 5
Processo: 0000567-40.2012.5.05.0521 CartPrec
Rte: JALDERVAN FERNANDES DA SILVA - **Adv Rte:**
Rdo: DJARY ALENCASTRO VEIGA - **Adv Rdo:**
Bens: 1 LOTE DE Nº 17, DA QUADRA 46, MEDINDO 600M² DATA REAVALIAÇÃO: 19/12/2017, MATRÍCULA: 15204, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$12.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 13/08/2013, DATA DA CIÊNCIA DO CREDOR: 12/11/2015, CNS: R\$7.559,00, NOME DO CARTÓRIO: CARTÓRIO OFÍCIO REG IMOVE PRADO/BA, (AVALIADO(S) EM R\$12.000,00. PENHORADO EM 20/03/2013). 1 LOTE DE Nº 19, DA QUADRA 46, MEDINDO 600M². DATA REAVALIAÇÃO: 19/12/2017, MATRÍCULA: 0015204, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$12.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 13/08/2013, CNS: R\$7.559,00, NOME DO CARTÓRIO: CARTÓRIO REG IMOVEIS PRADO, (AVALIADO(S) EM R\$12.000,00. PENHORADO EM 20/03/2013). 1 LOTE DE Nº 16, DA QUADRA 46, MEDINDO 600M² DATA REAVALIAÇÃO: 19/12/2017, MATRÍCULA: 15204, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$12.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 01/10/2014, CNS: R\$0,00, NOME DO CARTÓRIO: CARTÓRIO REG IMOV LIMA COMARCA DE PRADO, (AVALIADO(S) EM R\$12.000,00. PENHORADO EM 20/03/2013).
Localização: CONDOMÍNIO N RESIDENCE PATAMARES, BALNEÁRIO PRAIA DE GUARATIBA, PRADO-BA
Avaliação: R\$ 36.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 6
Processo: 0087100-79.2006.5.05.0531 RT
Rte: OLINTO FERNANDES DA SILVA - **Adv Rte:** RENDERSON JOAN FEITOSA
Rdo: ESPOLIO DE ANTONIO CORREIA DA SILVA - **Adv Rdo:** JURANDIR MAGALHÃES DA SILVA FERNANDES
Bens: 14 VACAS DE LEITE MISTIÇAS. DATA REAVALIAÇÃO: 07/02/2018, RAÇA: 16, PESO(KG): 00000, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$2.300,00, (AVALIADO(S) EM R\$32.200,00. PENHORADO EM 10/07/2012).
Localização: FAZENDA NOVA ESPERAÇA, SANTA RITA, ITANHÉM-BA
Avaliação: R\$ 32.200,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 7
Processo: 0002242-71.2013.5.05.0531 RTOOrd
Rte: VANDERLANIO ARAUJO LIMA - **Adv Rte:** MARIA DAS GRAÇAS LAZARO SILOTI
Rdo: CASA DAS GONDOLAS LTDA - EPP - **Adv Rdo:** MARIA GORETTI DO NASCIMENTO MARTINS
Bens: 1 FORNO TURBO GÁS COM 15 ESTEIRAS. (AVALIADO(S) EM R\$18.000,00. PENHORADO EM 14/09/2017).
Localização: AV PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS, Nº 3500, CENTRO, TEIXEIRA DE FREITAS-BA
Avaliação: R\$ 18.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 8 **1ª HASTA - 20/02/2018**
Processo: 0000840-55.2014.5.05.0551 RTOOrd
Rte: JOSE ERMES DOS SANTOS - **Adv Rte:** MURILO TAVARES SANTANA
Rdo: EXPRESSO SUDOESTE TRANSPORTES LTDA. - **Adv Rdo:** ARIVALDO MARQUES DO ESPIRITO SANTO
Bens: 1 CAMINHÃO TRATOR VOLVO/FH12 380 4X2T, ANO FABRICAÇÃO 2004, MODELO 2004, PLACA: JOX-8319, CHASSI: 9BVA4CMA44E706632, RENAVAM: 00840266596, (AVALIADO(S) EM R\$85.414,00. PENHORADO EM 30/05/2017).
Localização: AV.DR. ANTONIO MOURÃO GUIMARÃES, Nº 101, SALA 101, CENTRO, BRUMADO-BA
Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.
Avaliação: R\$ 85.414,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 9
Processo: 0001535-43.2013.5.05.0551 RTSum
Rte: VANDERLEI NERES DOS SANTOS - **Adv Rte:** BRUNO CARDOSO BRITTO
Rdo: GILMAR APARECIDO CARVALHO - **Adv Rdo:** PECCY ALMEIDA SANTOS
Bens: 1 EXPOSITOR PARA PÃES COM TRÊS PRATELEIRAS E PORTAS EM VIDRO, PREDOMINANTEMENTE CINZA, MEDINDO APROXIMADAMENTE 1,80M DE FRENTE, 0,70 DE PROFUNDIDADE E 2,00 DE ALTURA, BEM CONSERVADO, MARCA POLAR (AVALIADO(S) EM R\$2.000,00. PENHORADO EM 14/06/2017). 1 BALCÃO EXPOSITOR REFRIGERADO, PORÉM SEM FUNCIONAMENTO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 1,20M DE FRENTE, 0,70 DE PROFUNDIDADE E 1,10 DE ALTURA, PREDOMINANTEMENTE CINZA, BEM CONSERVADO, MARCA POLAR, (AVALIADO(S) EM R\$1.200,00. PENHORADO EM 14/06/2017). 1 BALCÃO EXPOSITOR MEDINDO APROXIMADAMENTE 1,20M DE FRENTE, 0,70M DE PROFUNDIDADE E 1,10M DE ALTURA, PREDOMINANTEMENTE CINZA, BEM CONSERVADO, MARCA NÃO VISÍVEL, NÃO REFRIGERADO (AVALIADO(S) EM R\$1.000,00. PENHORADO EM 14/06/2017). 8 GÔNDOLAS DE METAL, PARA EXPOSIÇÃO DE MERCADORIAS, BRANCAS, COM 05 PRATELEIRAS, MEDINDO APROXIMADAMENTE 1,60M DE ALTURA POR 1,00 DE LARGURA, BEM CONSERVADAS, PREDOMINANTEMENTE BRANCAS (AVALIADO(S) EM R\$1.920,00. PENHORADO EM 14/06/2017).
Localização: LOT. ITAIGARA, MANDACARU, JEQUIÉ-BA
Avaliação: R\$ 6.120,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 10
Processo: 0000268-74.2011.5.05.0561 RTSum

Rte: RENATO GRIGÓRIO DOS SANTOS - **Adv Rte:** SÔNIA SUELY ANDRADE DE ABREU

Rdo: AD SOL INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA. - **Adv Rdo:**

Bens: 1 FRAÇÃO IDEAL (43%) DO LOTE Nº12 (DOZE), DA QUADRA I, SITUADO À RUA A, NO LOTEAMENTO PARAÍSO DOS PATAXÓS, NESTA CIDADE DE PORTO SEGURO-BA, COM ÁREA TOTAL DE 11.000M² (ONZE MIL METROS QUADRADOS), LIMITANDO-SE DE FRENTE COM A RUA A (123M, FUNDO COM ÁREA VERDE (124M), DO LADO DIREITO COM O LOTE Nº13 (83M) E DO LADO ESQUERDO COM ÁREA VERDE (108M), CADASTRADO NA PREFEITURA MUNICIPAL SOB Nº 01.04.320.0710-001, MATRÍCULA 18.132, POR MIM REAVALIADO EM R\$ 100,00 (CEM REAIS) POR M², TOTALIZANDO R\$ 473.000,00 (QUATROCENTOS E SETENTA E TRÊS MIL REAIS.) PELA ÁREA EQUIVALENTE A 4.730M² (QUATRO MIL, SETECENTOS E TRINTA METROS QUADRADOS); - NO IMÓVEL OBJETO DA CONSTRUÇÃO, EXISTEM CONSTRUÇÕES EM ALVENARIA QUAIS SEJAM 16 APARTAMENTOS DE APROXIMADAMENTE 90,00M² (CADA APARTAMENTO) DE ÁREA CONSTRUÍDA E 08 CASAS COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 140,00M² (CADA CASA), CONTUDO, AS CONSTRUÇÕES NÃO ESTÃO DEVIDAMENTE AVERBADAS NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE PORTO SEGURO. CADA APARTAMENTO É COMPOSTO DE 2 QUARTOS (01 SUÍTE), 01 SALA/COZINHA, BANHEIRO E VARANDA E ÁREA DE SERVIÇO; CADA CASA POSSUI 3 QUARTOS (01) SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA E UMA PEQUENA PISCINA PRIVATIVA À FRENTE DESSA; CONSIDERANDO QUE ME FORAM APRESENTADAS ESCRITURAS PÚBLICAS DE COMPRA E VENDA (CÓPIAS EM ANEXO), DO CARTÓRIO DE TABELIONATO DE PROTESTO DE PORTO SEGURO, RELATIVAS AOS APARTAMENTOS NºS 02, 12, 15 E 16, E QUE OS SUPOSTOS PROPRIETÁRIOS RESIDEM NO LOCAL; CONSIDERANDO QUE O VALOR DA EXECUÇÃO É NUMEROSAMENTE INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO DO IMÓVEL EM SUA TOTALIDADE; CONSIDERANDO QUE A CONSTRUÇÃO DE TODAS AS CASAS E DE TODOS OS APARTAMENTOS, BEM COMO DO CONDOMÍNIO EM GERAL, SE ENCONTRA TOTALMENTE COMPROMETIDA (CONFORME FOTOGRAFIAS EM ANEXO), COM RACHADURAS ESTRUTURAIS EM PAREDES E COLUNAS, DECK DA PISCINA TOTALMENTE COMPROMETIDO, FUNDAÇÃO TAMBÉM COMPROMETIDA, PRINCIPALMENTE POR TER SIDO FEITA EM TERRENO ALAGADIÇO; EFETUO A PENHORA DOS APARTAMENTOS NºS 01, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 13, 14 E DAS 08 CASAS REMANESCENTES (SEM NUMERAÇÃO APARENTE), SENDO QUE AVALIO CADA APARTAMENTO PELO VALOR DE R\$ 80.000,00 TOTALIZANDO R\$ 960.000,00; E AVALIO CADA CASA PELO VALOR DE R\$ 120.000,00 TOTALIZANDO R\$ 960.000,00; DATA REAVALIAÇÃO: 08/11/2016, MATRÍCULA: 18132, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$2.393.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 22/10/2012, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 18132, CNS: R\$138.073,00, NOME DO CARTÓRIO: REGISTRO DE IMÓVEIS, HIP. E TIT. E DOCS E PESSOAS JURÍDICAS, (AVALIADO(S) EM R\$2.393.000,00. PENHORADO EM 31/07/2012).

Localização: RUA "A" LOTEAMENTO PARAÍSO DOS PATAXÓS, PORTO SEGURO-BA

Avaliação: R\$ 2.393.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteiloes.com.br

Lote: 11

Processo: 0000841-73.2015.5.05.0561 CartPrec

Rte: MINISTÉRIO DA FAZENDA - **Adv Rte:**

Rdo: FENIX CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA. - **Adv Rdo:**

Bens: 1 CASA Nº 5 DO TIPO 1, COM DOIS PAVIMENTOS, CONTENDO NO TÉRREO UMA VAGA DE GARAGEM, CIRCULAÇÃO DE ENTRADA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, SALA, CIRCULAÇÃO DA ESCADA DE ACESSO E ESCADA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR E, NO PAVIMENTO SUPERIOR, HALL DE ACESSO, UMA SUÍTE E UMA SUÍTE COM VARANDA; COM ÁREA PRIVATIVA DE 105,06 M², COM ÁREA COMUM CONSTRUÍDA DE 7,02M² E UM COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE DE 0,0274417. MATRÍCULA: 25471, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 10/10/2016, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 06020150449005, CNS: R\$138.073,00, NOME DO CARTÓRIO: CRI PORTO SEGURO, MUNICÍPIO: 56, (AVALIADO(S) EM R\$350.000,00. PENHORADO EM 31/05/2016).

Localização: PITINGA, À MARGEM DO Córrego DE PITINGA, ARRAIAL DAAJUDA, PORTO SEGURO/BA, CONFRONTANDO-SE DE FRENTE COM ÁREA COMUM VISANDO O OCEANO ATLÂNTICO, FUNDO COM A RUA INTERNA DE ACESSO, DO LADO DIREITO COM ÁREA COMUM VISANDO A CASA 4 E DO LADO ESQUERDO COM A CASA 6

Avaliação: R\$ 350.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteiloes.com.br

Lote: 12

Processo: 0001059-43.2011.5.05.0561 CartPrec

Rte: MARIA DA PENA MATOS PINTO - **Adv Rte:**

Rdo: NAYADE BITTENCOURT OLIVEIRA SILVA E OUTROS (2) - **Adv Rdo:**

Bens: 1 TERRENO URBANO, FORMADO POR PARTE DO LOTE N. 22 (VINTE E DOIS) DA QUADRA E, SITUADO À AVENIDA AYRTON SENNA, ANTIGA AVENIDA A, DO LOTEAMENTO "QUINTAS DO DESCOBRIMENTO", NESTA CIDADE DE PORTO SEGURO-BA; COM ÁREA TOTAL DE 750M² (SETECENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS), LIMITANDO-SE DE FRENTE COM A AVENIDA AYRTON SENNA (11,0 METROS) E COM UBIRAJARA BITTENCOURT OLIVEIRA SILVA E OUTROS (14,35 METROS), FUNDO COM TERRENO DO MUNICÍPIO (21,0 METROS), DO LADO DIREITO COM O LOTE N. 21 DE PROPRIEDADE DE RENATO JOSÉ LEMOS (63,0 METROS) E DO LADO ESQUERDO COM UBIRAJARA BITTENCOURT OLIVEIRA SILVA E OUTROS (48,33 METROS E MAIS 17,0 METROS). DATA REAVALIAÇÃO: 15/01/2018, MATRÍCULA: 30451, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$15.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 23/11/2017, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 01071700405001, CNS: R\$138.073,00, NOME DO CARTÓRIO: REGISTRO DE IMÓVEIS, MUNICÍPIO: 56, (AVALIADO(S) EM R\$15.000,00. PENHORADO EM 07/10/2011).

Localização: PARTE DO LOTE N. 22, SITUADO NA AVENIDA A, DO LOTEAMENTO "QUINTAS DO DESCOBRIMENTO", PORTO SEGURO-BA

Avaliação: R\$ 15.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteiloes.com.br

Lote: 13 **1ª HASTA - 22/11/2017 2ª HASTA - 20/02/2018**

Processo: 0001257-12.2013.5.05.0561 RTOrd

Rte: NOILDES MELO DA SILVA - **Adv Rte:** FABRICIO ZANOTELLI

Rdo: BANOR INDUSTRIA E COMERCIO DE CALCADOS DO NORDESTE LTDA. - **Adv Rdo:** MARCELO SENA SANTOS

Bens: 2 MÁQUINA DE COSTURA, MARCA GARUDAN, MODELO: GC-315-443 MH, COM MOTOR CLUTCH MOTOR, MODELO DOL 34LS, 110/220V, 1725 RPM, AMPERAGEM: 8,6/4,3A, 60 HZ, TRIFÁSICO, 01 HP (AVALIADO(S) EM R\$8.000,00. PENHORADO EM 12/12/2016). 1 MÁQUINA DE REFILAR, MARCA: MDM, COM MOTOR, MODELO CM21, Nº DE FABRICAÇÃO 57 (AVALIADO(S) EM R\$2.000,00. PENHORADO EM 12/12/2016). 1 COMPRESSOR DE AR, ATLAS COPCO, MODELO GA15-150, NÚMERO DE SÉRIE: 150046, 10 BAR, 20 CV, 1760 RPM Nº DE SÉRIE: 150046, (AVALIADO(S) EM R\$7.000,00. PENHORADO EM 12/12/2016). 1 PRENSA SORVETEIRA À VÁCUO, MARCA: MORBACH, MODELO PRENSA M-02 (AVALIADO(S) EM R\$3.000,00. PENHORADO EM 12/12/2016).

Localização: RUA JOSÉ NEILTON DOMINGOS, S/N, PARQUE ECOLÓGICO, 4ª ETAPA, PORTO SEGURO-BA

Avaliação: R\$ 20.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteiloes.com.br

Lote: 14

Processo: 0000057-70.2014.5.05.0581 RTOrd

Rte: HILDO JOSÉ MOREIRA ALMEIDA (ESPÓLIO DE) - **Adv Rte:** GILCEIA DE FATIMA REHEM EÇA GOMES

Rdo: LIMA & NASCIMENTO LTDA. - ME (FARMÁCIA RENASCER) - **Adv Rdo:** KELLY FAIR SOUZA

Bens: 2 BALCÃO DE VIDRO COM TRES PRATELEIRAS, USADO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 1,5 M DE LARGURA POR APROXIMADAMENTE 1,90 M DE ALTURA, PÉS EM AÇO INOX. (AVALIADO(S) EM R\$1.500,00. PENHORADO EM 14/07/2017).

Localização: RUA DO BANCO DO BRASIL, Nº 14, IBIRATAIA-BA

Avaliação: R\$ 1.500,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 15
Processo: 0000125-83.2015.5.05.0581 CartPrec
Rte: ELIETE COSTA SANTANA - **Adv Rte:**
Rdo: JOÃO AZEVEDO LEAL (ESPÓLIO DE) E OUTROS (1) NA PESSOA DE VANUZA SILVA DOS SANTOS - **Adv Rdo:**
Bens: 1 IMÓVEL COM ÁREA DE 1.113,25 METROS QUADRADOS, NO LOTEAMENTO JOÃO MOTTA BITTENCOURT, LOTES NÚMEROS 6,7 E 8 DA QUADRA B, CONFORME CERTIDÃO EM ANEXO AO MANDADO DE PENHORA. VERIFIQUEI QUE A ATUAL CONFRONTAÇÃO DO IMÓVEL NA SUA LATERAL ESQUERDA É O POSTO DE COMBUSTÍVEL PETRÓLEO E, À DIREITA, A EMPRESA DE SORVETES GRACE MEL É, DE FRENTE, A AVENIDA LAURO DE FREITAS, EM IPIAÚ. A ÁREA CONSTRUÍDA CONTEM UM GALPÃO VELHO COM COBERTURA DE ZINCO E PISO EM CHÃO BATIDO. O IMÓVEL ESTÁ MURADO NAS LATERAIS BEM COMO AO FUNDO. MATRÍCULA: 142, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 21/10/2015, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 45, (AVALIADO(S) EM R\$500.000,00. PENHORADO EM 21/10/2015).
Localização: AV. LAURO DE FREITAS, AO LADO DO POSTO DE COMBUSTÍVEL PETRÓLEO, IPIAÚ-BA
Avaliação: R\$ 500.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 16
Processo: 0000757-20.2011.5.05.0462 RTOOrd
Rte: WILLIAM CERQUEIRA DOS SANTOS MOREIRA - **Adv Rte:** FRANCISCO DE ASSIS NICÁCIO HENRIQUE
Rdo: RIOMAR DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS E TRANSP.DE CARGAS LTDA. - **Adv Rdo:** GLAUCIO SILVA CHAVES
Bens: 1 CAMINHÃO DE CABINE NA COR BRANCA E CARROCERIA DE MADEIRA, COM 135.560 KM RODADOS, COM DIVERSOS ARRANHÕES NO PARACHOQUE DIANTEIRO, PONTO DE FERRUGEM E UM PEQUENO TRINCAMENTO NA FRENTE DO VEÍCULO, ESTOFADOS DO BANCO E DO PISO DO PASSAGEIRO RASGADOS, CONFORME DEMONSTRADO PELAS FOTOS ANEXAS A ESTE AUTO DE PENHORA. O CAMINHÃO, QUE TEM RESTRIÇÃO JUNTO A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, POSSUI, AINDA, AS SEGUINTES ESPECIFICAÇÕES: TIPO:CAMINHAO, PROCEDÊNCIA:NACIONAL, MARCA/MODELO:M.BENZL 1318, CATEGORIA:PARTICULAR, ESPÉCIE:CARGA,ANO MODELO:2009 COR:BRANCA, COMBUSTÍVEL:DIESEL, ANO FABRICAÇÃO:2008. CONSIDERANDO O ESTADO DO BEM ACIMA DESCRITO E O VALOR DELE NA TABELA FIPE, AVALIO O CAMINHÃO EM R\$ 88.000,00 (OITENTA E OITO MIL REAIS). PLACA: JRX-0690, CHASSI: 9BM6940009B637, RENAVAM: 00117463256, (AVALIADO(S) EM R\$88.000,00. PENHORADO EM 19/10/2015).
Localização: RUA LUIS EDUARDO MAGALHÃES, 37, CENTRO, UBAITABA.
Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.
Avaliação: R\$ 88.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 17
Processo: 0000226-64.2014.5.05.0611 RTOOrd
Rte: PABLO FERNANDO LACERDA - **Adv Rte:** GLENDA FELIX OLIVEIRA
Rdo: SERRANA TRANSPORTE E TURISMO LTDA. - ME - **Adv Rdo:** GUTEMBERG MACEDO JUNIOR
Bens: 1 LOTE DE TERRENO DE Nº 321, MEDINDO 100 METROS DE FRENTE, IGUAL LARGURA NO FUNDO, 200 METROS DA FRENTE AO FUNDO, COM ÁREA TOTAL DE 20.000 METROS QUADRADOS, COM BENFEITORIAS, LOCAL ONDE EXISTIA A GARAGEM DA DEMANDADA. DATA REAVALIAÇÃO: 31/10/2017, MATRÍCULA: 2642 LIVRO 2-G, FLS. 224, VALOR DA REAVALIAÇÃO(POR UNIDADE): R\$4.000.000,00, DATA DO REGISTRO DA PENHORA: 02/06/2017, INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 000373702, CNS: R\$8.367,00, NOME DO CARTÓRIO: 1º OFICIO, (AVALIADO(S) EM R\$4.000.000,00. PENHORADO EM 18/11/2014).
Localização: AVENIDA CENTRAL NO LOTEAMENTO JARDIM CANDEIAS
Avaliação: R\$ 4.000.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 18 1ª HASTA - 18/03/2016 2ª HASTA - 11/05/2016 3ª HASTA - 27/07/2016 4ª HASTA - 22/11/2017 5ª HASTA - 20/02/2018
Processo: 0001301-46.2011.5.05.0611 RTOOrd
Rte: SANDRO NOVAES DOS SANTOS - **Adv Rte:** UADY BARBOSA BULOS
Rdo: SUINE IND. E COM. DE CARNES LTDA. - ME - **Adv Rdo:** CAMILA REQUIÃO ROSA
Bens: 1 TUNEL P ENCOLHIMENTO MOD ESTEIRA P CX FRANGO (AVALIADO(S) EM R\$30.000,00. PENHORADO EM 21/08/2017).
Localização: RUA TG 07, 600, BOA VISTA
Avaliação: R\$ 30.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 19
Processo: 0000012-43.2014.5.05.0621 RTOOrd (PJE)
Rte: VALDO PEREIRA SANTOS - **Adv Rte:** ARISALVO COSTA CAMPOS FILHO
Rdo: INDUSTRIA E COMERCIO DE CALCARIOS ANTARTICA LTDA - ME - **Adv Rdo:** JOAO ANTONIO ALVES GUIMARAES
Bens: 31 TONELADAS DE GRANILITE, CUJO PREÇO MÉDIO DE MERCADO É DE R\$ 100,00 (CEM EAIS) A TONELADA. DATA DA PENHORA: 07/03/2017.
Localização: FAZENDA LAGOA DO BENGÓ, ZONA RURAL, ITAPETINGA-BA
Avaliação: R\$ 3.100,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 20
Processo: 0000018-16.2015.5.05.0621 CartPrec (PJE)
Rte: JOAO BISPO DE SENA - **Adv Rte:**
Rdo: CONSULT CONSULTORIA E INCORPORACOES LTDA - ME - **Adv Rdo:**
Bens: 01 CAMINHÃO MARCA/MODELO VW/24.250 CNC 6X2, PLACA JRQ3583, RENAVAM: 984141804, CHASSI 9BWXN82478R851580, ANO MODELO 2008, ANO FABRICAÇÃO 2008, COR BRANCA, COMBUSTÍVEL DIESEL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, NO QUAL NÃO FOI POSSÍVEL REALIZAR O TESTE DE FUNCIONAMENTO PARADO TENDO EM VISTA, APARENTEMENTE, FALTA DE CARGA NA BATERIA, QUE AVALIO EM R\$105.000,00 (CENTO E CINCO MIL REAIS). DATA DA PENHORA: 23/04/2015.
Localização: PÁTIO DA 8ª DELEGACIA DE POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL, POSTO PRF03, NA RODOVIA BR116, KM 932, ENCRUZILHADA-BA
Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.
Avaliação: R\$ 105.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 21
Processo: 0000027-71.2016.5.05.0611 RTOOrd (PJE)
Rte: JOSE RODRIGUES - **Adv Rte:** ANTONIO CARLOS ANDRADE BRASIL
Rdo: NILTON JESUINO DA SILVA & CIA LTDA - ME - **Adv Rdo:** ALESSANDRO BRITO DOS SANTOS

Bens: 01 MÁQUINA PARA ALINHAMENTO DE PNEUS DE VEÍCULOS, FABRICANTE INDÚSTRIA DE MÁQUINAS ELDORADO LTDA, NÚMERO DE FABRICAÇÃO 3210123, COR VERMELHA, QUATRO CABEÇAS, ACOMPANHADA POR DUAS RÉGUAS, DOIS CONJUNTOS DE PRANCHAS E DUAS GARRAS, USADA, CONSERVADA. DATA DA PENHORA: 11/04/2017.

Localização: RUA N, Nº 76, MORADA DOS PÁSSAROS I, VITÓRIA DA CONQUISTA-BA.

Avaliação: R\$ 27.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 22

Processo: 0000040-41.2013.5.05.0493 RTSum (PJE)

Rte: JOSE SERGIO LACERDA DOS SANTOS - **Adv Rte:** CARLOS ALBERTO DE ANDRADE

Rdo: MUNDIAL BAR E RESTAURANTE LTDA – ME - **Adv Rdo:** FELIPE ANDRADE SERRA RIBEIRO

Bens: 10 CONJUNTOS DE MESA COM 4 CADEIRAS CADA, SENDO QUE AS MESAS SÃO DE MADEIRA MACIÇA, MEDINDO 1,20M X 0,70M, E AS CADEIRAS TAMBÉM DE MADEIRA MACIÇA, COM ASSENTO ACOLCHOADO, CONTEÚDO QUE APARENTA SER COURO, NA COR MARROM, USADOS, EM BOM ESTADO, CADA CONJUNTO MESA/4CADEIRAS (AVALIADO EM R\$900,00, TOTALIZANDO R\$9.000,00). 01 FREEZER HORIZONTAL FRICON, DUAS PORTAS, BRANCO, 503 LITROS, MODELO HDE 50312, USADO E EM FUNCIONAMENTO (AVALIADO EM R\$1.500,00). 01 FREEZER HORIZONTAL ELETROLUX, DUAS PORTAS, BRANCO, MODELO H500, 500 LITROS, USADO, EM FUNCIONAMENTO (AVALIADO EM R\$1.500,00). DATA DA PENHORA: 25/02/2015.

Localização: AVENIDA SOARES LOPES, Nº 1546, CIDADE NOVA, ILHÉUS-BA

Avaliação: R\$ 12.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 23 **1ª HASTA - 20/02/2018**

Processo: 0000051-85.2016.5.05.0551 RTSum (PJE)

Rte: IVAN SANTANA SANTOS - **Adv Rte:** ANTONIO CARLOS SOUSA RODRIGUES

Rdo: COBAJE COMERCIAL DE BATERIAS JEQUIE LTDA – ME - **Adv Rdo:** DEOLINDO GOMES DA SILVA NETO

Bens: 01 ASPIRADOR DE AGUA E PÓ 1400 W 20 LITROS MARCA SCHULZ NOVO, NA CAIXA, FECHADO, SEM USO (VALOR AVALIAÇÃO R\$ 450,00- PREÇO MÉDIO EM BUSCA POR SÍTIOS DA INTERNET COMO MERCADO LIVRE E BUSCAPÉ. BEM PARA USO DO LAVA-JATO, NÃO PARA VENDA. 01 BATERIA PARA MOTO ETX5BS VRLA MARCA ERBS. PREÇO DE VENDA NA INTERNET POR R\$ 140,00 (CENTO E QUARENTA REAIS) APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA CHEGAR AO EVENTUAL PREÇO DE CUSTO (VALOR AVALIAÇÃO R\$ 98,00). 43 ÓLEO LUBRAX ESSENCIAL SL20WSO DE UM LITRO, PREÇO MARCADO PARA VENDA R\$ 25,00 (VINTE E CINCO REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA CHEGAR AO EVENTUAL PREÇO DE CUSTO, VALOR AVALIAÇÃO UNITÁRIA R\$ 17,50, VALOR TOTAL AVALIAÇÃO R\$ 752,50 (SETECENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E CINQUENTA CENTAVOS). 01 ÓLEO LUBRAX SJ SAE40 3 LITROS. VALOR DE VENDA MARCADO R\$ 70,00 (SETENTA REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA CHEGAR A EVENTUAL PREÇO DE CUSTO, VALOR DA AVALIAÇÃO DE R\$ 49,00 (QUARENTA E NOVE REAIS). 28 ÓLEO PETRONAS VSMAS MAX SUPERMULTIVISCOSO DE UM LITRO. VALOR DE VENDA R\$ 20,00 (VINTE REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA CHEGAR A EVENTUAL PREÇO DE CUSTO, VALOR UNITÁRIO AVALIAÇÃO R\$ 14,00 (QUATORZE REAIS), VALOR TOTAL AVALIAÇÃO R\$ 392,00 (TREZENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS). 03 ÓLEO HAVOLINE SUPERIOR SAE 20W50 APISJ DE UM LITRO PREÇO DE VENDA R\$ 20,00 (VINTE REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA PREÇO DE CUSTO, VALOR DE AVALIAÇÃO INDIVIDUAL R\$ 14,00 (QUATORZE REAIS), VALOR TOTAL AVALIAÇÃO R\$ 42,00 (QUARENTA E DOIS REAIS). 02 ÓLEO HAVOLINE COM ESCUDO PROTETOR SAE10W40 DE UM LITRO, COM VALOR DE VENDA R\$ 20,00 (VINTE REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA PREÇO DE CUSTO, VALOR DE AVALIAÇÃO INDIVIDUAL R\$ 14,00 (QUATORZE REAIS), VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO R\$ 28,00 (VINTE E OITO REAIS). 15 FILTROS DE MOTOR VOX MAX MPFI, MPI, COM VALOR DE VENDA R\$ 20,00 (VINTE REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA PREÇO DE CUSTO, VALOR AVALIAÇÃO INDIVIDUAL R\$ 14,00 (QUATORZE REAIS), VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 210,00 (DUZENTOS E DEZ REAIS). 07 LIMP A CARTER FLUSH ONYS ON011 PLUS 500 ML, COM VALOR DE VENDA DE R\$ 20,00 (VINTE REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA PREÇO DE CUSTO, VALOR AVALIAÇÃO INDIVIDUAL R\$ 14,00 (QUATORZE REAIS), VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 98,00 (NOVENTA E OITO REAIS). 06 LIMP CARTE FLUSING ORBI QUÍMICA 500 ML, COM VALOR DE VENDA DE R\$ 18,00 (DEZOITO REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA PREÇO DE CUSTO, VALOR AVALIAÇÃO INDIVIDUAL R\$ 12,60 (DOZE REAIS E SESENTA CENTAVOS), VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 75,60 (SETENTA E CINCO REAIS E SESENTA CENTAVOS). 04 FLUIDOS PARA RADIADORES CONCENTRADO RADIBRAS UM LITRO, COM VALOR DE VENDA DE R\$ 22,00 (VINTE E DOIS REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA PREÇO DE CUSTO, VALOR AVALIAÇÃO INDIVIDUAL R\$ 15,40 (QUINZE REAIS E QUARENTA CENTAVOS), VALOR TOTAL AVALIAÇÃO R\$61,60 (SESENTA E UM REAIS E SESENTA CENTAVOS). 16 ÁGUAS PARA BATERIA (ÁGUA DEIONIZADA) BETILIMP UM LITRO, COM VALOR DE VENDA DE R\$ 5,00 (CINCO REAIS), APLICANDO DEDUÇÃO DE 30% PARA PREÇO DE CUSTO, VALOR AVALIAÇÃO INDIVIDUAL R\$ 3,50 (TRÊS REAIS E CINQUENTA CENTAVOS), VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 56,00 (CINQUENTA E SEIS REAIS). DATA DA PENHORA: 31 DE JULHO DE 2016.

Localização: AVENIDA PRESIDENTE JOÃO GOULART, Nº 100, CENTRO, JEQUIÉ-BA

Avaliação: R\$ 2.312,70

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 24

Processo: 0000056-28.2012.5.05.0461 RTOrd (PJE)

Rte: ROGERIO OLIVEIRA COELHO - **Adv Rte:** MARIA SIRLENE SILVA DE FREITAS, THAIANA MARIA LOPES DE ABREU

Rdo: ARROJO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA – ME, LUCIANO DE SOUSA OLIVEIRA, CINTIA DE SOUZA OLIVEIRA - **Adv Rdo:**

Bens: 01 MOTONETA MODELO HONDA BIZ 125 EX, ANO DE FABRICAÇÃO 2012, MODELO 2013, COR PREDOMINANTE: VERMELHA, PLACA OKX 0601, CHASSI 9C2JC4830DR005861, RENAVAL 503659827 COM 33.000 KM RODADOS. DATA DA PENHORA: 13/11/2017.

Localização: RUA IMPÉRIO DA SAUDADE, Nº 117, CENTRO, CONCEIÇÃO DE FEIRA-BA.

Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.

Avaliação: R\$ 7.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 25

Processo: 0000078-20.2011.5.05.0462 RTOrd (PJE)

Rte: EDVALDO TEODORO DOS SANTOS - **Adv Rte:** MATEUS SANTIAGO SANTOS SILVA

Rdo: MARIA RAIMUNDA NICHOLSON ALVES - **Adv Rdo:** MARIA CLARA ARAGAO PADILHA FERREIRA

Bens: 01 IMÓVEL AGRÍCOLA DENOMINADO "ÁGUA BOA", SITUADO NA ZONA DOS QUATIS, MUNICÍPIO DE ARATACA-BA, CONTENDO CACAUEIRO FRUTIFERO E MATAS, UMA CASA COM UMA JANELA E UMA PORTA NA FRENTE E 02 JANELAS DE LADO, UMA CASA DE FARINHA (DESATIVADA), COM ÁREA DE 36 HECTARES, 00 ARES E 00 CENTIARES, EM TERRENOS PRÓPRIOS, CONFORME TÍTULO DOMINIAL NO 27.750, EXPEDIDO PELO GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA EM 27 DE MAIO DE 1968, DEVIDAMENTE REGISTRADO NO CARTÓRIO IMOBILIÁRIO SOB O NO R.594, NO LIVRO 2 DE REGISTRO GERAL, EM DATA DE 16 DE DEZEMBRO DE 1977 E MAIS UMA ÁREA DE CERCA DE 18 HECTARES, 50 ARES E 00 CENTIARES, EM TERRENOS DO ESTADO, ADQUIRIDA POR OCUPAÇÃO PRIMÁRIA: PERFAZENDO ASSIM, UMA ÁREA TOTAL DE 54HA. 50. 00C CADASTRADO NO INCRA NA SUA TOTALIDADE COM AS CARACTERÍSTICAS: CÓDIGO DO IMÓVEL 324.264.001.112-7; ÁREA TOTAL 54,5; FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO 20,0; NO DE MÓDULOS 2,22 NO LIVRO 02 DO REGISTRO GERAL DO CARTÓRIO IMOBILIÁRIO DE UNA, SOB O Nº 594, AVALIADO EM R\$216.000,00. OBSERVAÇÃO: INCIDEM SOBRE O REFERIDO BEM, HIPOTECAS EM FAVOR DO BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A, CONFORME CONSTA NO REGISTRO DE IMÓVEIS R.11-594. DATA DA PENHORA: 09/12/2015.

Localização: ARATACA-BA

Avaliação: R\$ 216.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 26
Processo: 0000126-07.2016.5.05.0493 RTOOrd (PJE)
Rte: JOALDO SILVA SANTOS - **Adv Rte:** HERALDO FRAGA SAMPAIO, HIGOR COSTA PINTO
Rdo: CERAMICA IGUAPE LTDA – ME - **Adv Rdo:** VALDICK CALDAS BOMFIM
Bens: 01 EXTRUSORA DE CERÂMICA, COM CAPACIDADE PARA PRODUZIR 3.000 BLOCOS POR HORA, COR VERDE, COM MOTOR DE 75 HP, MODELO MVP 3, EM FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS). 01 CORTADOR AUTOMÁTICO DE CERÂMICA MARCA MS SOUZA, DATA DE FABRICAÇÃO 12/12/1994, POTÊNCIA 0,5 HP, 1140 RPM, NÚMERO DE SÉRIE 785, EM FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS). DATA DA PENHORA: 14/11/2017
Localização: RODOVIA ILHÉUS/URUÇUCA, KM 10, SÃO JOSÉ, ILHÉUS-BA
Avaliação: R\$ 90.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 27
Processo: 0000128-40.2017.5.05.0493 RTOOrd (PJE)
Rte: JULIANA SOARES DE SOUZA - **Adv Rte:** CARLOS ALBERTO FERNANDES LESSA
Rdo: LARISSA OLIVEIRA QUARESMA – ME - **Adv Rdo:**
Bens: 40 JOGOS DE MESAS COM QUATRO CADEIRAS DE MARCA TRAMONTINA, EM PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADA CADA UM EM R\$ 400,00 (QUATROCENTOS REAIS), VALOR TOTAL: R\$ 16.000,00 (DEZESSEIS MIL REAIS). 100 CAIXAS DE CERVEJA, CADA UMA COM 24 UNIDADES VAZIAS, COM VALOR UNITÁRIO POR CAIXA DE R\$ 30,00 (TRINTA REAIS), VALOR TOTAL: R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS). 03 JOGOS DE MESAS COM QUATRO CADEIRAS DE MARCA TRAMONTINA, VALOR UNITÁRIO DE R\$ 400,00 (QUATROCENTOS REAIS), VALOR TOTAL: R\$ 1.200,00 (UM MIL E DUZENTOS REAIS). DATA DA PENHORA: 23/01/2018.
Localização: RUA DOM PEDRO II, Nº 227, PONTAL, ILHÉUS-BA
Avaliação: R\$ 20.200,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com.br

Lote: 28
Processo: 0000149-20.2014.5.05.0461 RTOOrd (PJE)
Rte: LUCIANO FERREIRA COELHO - **Adv Rte:** RAMON BATISTA NOGUEIRA
Rdo: ANA CRISTINA MESSIAS DA SILVA ALMEIDA - **Adv Rdo:** OTHON HENRIQUE RODRIGUES DANTAS
Bens: 01 LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, IDENTIFICADO PELO Nº 01, LOCALIZADO NA QUADRA "L", INTEGRANTE DO LOTEAMENTO DENOMINADO "PARQUE RESIDENCIAL PEDRO FONTES" SITUADO NO BAIRRO SÃO ROQUE, NESTA CIDADE, MEDINDO 18,89 METROS DE FRENTE PARA A RUA "N", 21,34 METROS DE FRENTE PARA A RUA DAS FLORES, MAIS UM RAO DE 5,44 METROS, 12,67 METROS, COM ÁREA TOTAL DE 165,59 METROS QUADRADOS, MATRÍCULA No R.8 31.624, REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECA DO 1º. OFÍCIO DE ITABUNA, DE PROPRIEDADE DA DEMANDADA CONSTRUTORA S/A LTDA - EPP (CNPJ 18.368.956/0001-06) E DA SÓCIA LUCYCLEIA DA SILVA ALMEIDA (CPF 975.694.105-72). DATA DA PENHORA: 09/11/2016.
Localização:
Avaliação: R\$ 200.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 29
Processo: 0000165-38.2016.5.05.0611 RTSum (PJE)
Rte: ALEX RAFAEL DE JESUS - **Adv Rte:**
Rdo: THERMOSUD TRATAMENTOS TERMICOS ACUSTICOS LTDA – EPP - **Adv Rdo:**
Bens: 01 MÁQUINA DE SOLDA, MARCA ESAB, 350 AMPERES (NECESSITA REPARO, FALTA O VENTILADOR), AVALIADA EM R\$2.000,00 (DOIS MIL REAIS). DATA DA PENHORA: 26/04/2017.
Localização: AV. BRASIL, Nº 615, BAIRRO CANDEIAS, VITÓRIA DA CONQUISTA-BA
Avaliação: R\$ 2.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 30
Processo: 0000167-35.2014.5.05.0463 RTOOrd (PJE)
Rte: ALCIDES MANOEL RIBEIRO - **Adv Rte:** JOSÉ CARNEIRO ALVES
Rdo: SAMUEL DE OLIVEIRA DE ITABUNA - **Adv Rdo:** INDIRA SILVA RIELLA COSTA LESSA
Bens: 01 VEÍCULO TIPO CAMINHONETE, FIAT/STRADA ADVENTURE, PLACA JQK2504, RENAVAL 815470042, ANO MODELO 2004, ANO FABRICAÇÃO 2003, COR AZUL, COMBUSTÍVEL GASOLINA, CATEGORIA PARTICULAR, ESPÉCIE ESPECIAL. O VEÍCULO ESTÁ COM PINTURA DESGASTADA, PNEUS DESGASTADOS, DÍVIDA FISCAL JUNTO A SEFAZ, ALIENADO JUNTO AO BANCO AYMORÉ, CRÉDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO S.A., MULTA DE TRÂNSITO NO VALOR DE R\$127,69 (CONFORME INFORMAÇÃO SITE DETRAN-BA), FUNCIONANDO. DATA DA PENHORA: 29/06/2017.
Localização: RUA PARÁ, Nº 100, JARDIM VITÓRIA, ITABUNA-BA
Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.
Avaliação: R\$ 16.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 31
Processo: 0000217-35.2012.5.05.0462 RTOOrd (PJE)
Rte: DJALMA FERREIRA DE SOUZA - **Adv Rte:** RAMON BATISTA NOGUEIRA
Rdo: MARLUCE MARIA TIMES DORIA DE SANTANA - **Adv Rdo:** MURILO BENEVIDES GONZAGA, RONEY DANILO GOMES SANTOS
Bens: 01 PRÉDIO RESIDENCIAL, LOCALIZADO NA RUA RIO COLÔNIA NO 204, BAIRRO GÓES CALMON, ITABUNA, BAHIA, COMPOSTO DE QUATRO PAVIMENTOS, SENDO GARAGEM NA FRENTE, AO AR LIVRE, EM RECUO NA CONSTRUÇÃO, E NO SEGUNDO SUBSOLO, SEM CONCLUSÃO DO ACESSO E SEM ACABAMENTO. NO SUBSOLO, UM APARTAMENTO SEM ACABAMENTO, SÓ COM AS PAREDES LEVANTADAS, CONTENDO QUATRO QUARTOS, SENDO DUAS SUÍTES; SALA AMPLA, LAVABO, SANITÁRIO SOCIAL, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADO, ÁREA DE 301M2. NO PISOSUPERIOR, UM APARTAMENTO, IDENTIFICADO COMO DE NO 201, ONDE RESIDE O DEMANDADO, CONTENDO QUATRO QUARTOS, SENDO DUAS SUÍTES; VARANDA, SALA AMPLA, LAVABO, SANITÁRIO SOCIAL, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADO, PISO EM TABUADO E CERÂMICA, ÁREA DE 301M2. NO SEGUNDO ANDAR, UM APARTAMENTO SEM ACABAMENTO, SÓ COM AS PAREDES LEVANTADAS, CONTENDO QUATRO QUARTOS, SENDO DUAS SUÍTES; SALA AMPLA, LAVABO, SANITÁRIO SOCIAL, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADO, ÁREA DE 301M. PRÉDIO EDIFICADO SOBRE TERRENO MEDINDO 18M DE FRENTE E FUNDO POR 35M DE FRENTE A FUNDO, TOTALIZANDO 630M2. MATRÍCULA 6.152, AV. 03. AVALIADO EM R\$1.400.000,00 (HUM MILHÃO E QUATROCENTOS MIL REAIS). OBSERVAÇÕES: IMÓVEL COM HIPOTECA EM FAVOR DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL / IMÓVEL JÁ PENHORADO EM OUTROS PROCESSOS DESTA JUSTIÇA. DATA DA PENHORA: 07/06/2016
Localização: RUA RIO COLÔNIA, Nº 204, BAIRRO GÓES CALMON, ITABUNA-BA
Avaliação: R\$ 1.400.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 32
Processo: 0000218-05.2016.5.05.0551 RTOOrd (PJE)
Rte: JUAREZ SOUZA DOS SANTOS - **Adv Rte:** MATEUS SANTOS SOUZA
Rdo: CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES RIO DE CONTAS LTDA – ME - **Adv Rdo:** EMANUEL CEZAR MOREIRA OLIVEIRA
Bens: 01 VEÍCULO TIPO AUTOMÓVEL GM MODELO CELTA 2P SPIRIT, PLACA POLICIAL NTS0228, ANO FABRICAÇÃO/MODELO 2010/2011 CHASSI 9BGRX08F0BG149046, COR PRATA, RENAVAL 234788275, DATA DA PENHORA: 20/09/2017. 01 VEÍCULO TIPO MOTO HONDA MODELO CG125 FAN ES, PLACA POLICIAL OZC3864, ANO FABRICAÇÃO/MODELO 2014/2014, CHASSI 9C2JC4120ER024327, COR VERMELHA, RENAVAL 1002718136. DATA DA PENHORA: 20/09/2017.
Localização: PRAÇA LUIS VIANA, Nº 28, JEQUIÉ-BA
Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.
Avaliação: R\$
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 33
Processo: 0000226-64.2014.5.05.0611 RTOOrd (PJE)
Rte: PABLO FERNANDO LACERDA - **Adv Rte:** GLENDA FELIX OLIVEIRA
Rdo: SERRANA TRANSPORTE E TURISMO LTDA – ME - **Adv Rdo:** GUTEMBERG MACEDO JUNIOR
Bens: 01 LOTE DE TERRENO DE Nº 321, SITUADO NO LOTEAMENTO JARDIM GUANABARA, ATUAL AV. CENTRAL, MEDINDO 100 (CEM) METROS DE FRENTE, IGUAL LARGURA NO FUNDO. 200 (DUZENTOS) METROS DA FRENTE AO FUNDO, COM ÁREA TOTAL DE 20.000 M2 (VINTE MIL METROS QUADRADOS), COM BENFEITORIAS (CONSTRUÇÃO DEPRÉDADA E EQUIPAMENTOS DESGASTADOS), CONFORME FOTOS ANEXAS, ONDE FUNCIONAVA A GARAGEM DA EMPRESA DEMANDADA, REGISTRADO NO CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO DESSA COMARCA SOB A MATRÍCULA 2642, LIVRO 2-J, FLS. 224, INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 00037370-2, CÓDIGO DO MUNICÍPIO 3965, CNPJ No 04.578.223/0001-91. DATA DA PENHORA: 18/11/2014.
Localização: VITÓRIA DA CONQUISTA-BA
Avaliação: R\$ 4.000.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 34
Processo: 0000262-69.2015.5.05.0612 RTOOrd (PJE)
Rte: AUDERIVAN MARQUES VIEIRA, IVANILTON SOUSA SANTOS - **Adv Rte:** LORENA PEREIRA SANTOS, ROSELI DOS SANTOS BITTENCOURT, KEILA OLIVEIRA LOPES ANDRADE
Rdo: POLITECH ENGENHARIA LTDA - **Adv Rdo:** WILDE LEAO PEDREIRA
Bens: 01 LOTE DE TERRENO A, DA QUADRA Nº003, PARTE INTEGRANTE DO LOTEAMENTO JARDIM CANDEIAS, BAIRRO CANDEIAS - CIDADE DE VITÓRIA DA CONQUISTA - BA, MEDINDO 30,0M (TRINTA METROS) DE FRENTE, IGUAL LARGURA NO FUNDO E 30,0M (TRINTA METROS) PELO LADO ESQUERDO, IGUAL LARGURA PELO LADO DIREITO, COM ÁREA TOTAL DE 900M2(NOVECIENTOS METROS QUADRADOS). PROPRIETÁRIO:POLLTECH ENGENHARIA LTDA. EMPRESA ESTABELECIDA NA CIDADE DE LAURO DE FREITAS, NA RUA MOISÉS DE ARAÚJO, Nº 473, BAIRRO BURQUINHO, COM INSCRIÇÃO NO CNPJ Nº00.136.027/0001-06, NESTE ATO REPRESENTADO POR SEU PROPRIETÁRIO, ANTONIO CARLOS DE ALMEIDA PARISH, BRASILEIRO, CASADO, EMPRESÁRIO, CPF Nº 391.887.525-34, RESIDENTE NESTA CIDADE, LIMITANDO-SE COM O MESMO LOTEAMENTO E COM QUEM MAIS DE DIREITO, REGISTRADO SOB A MATRÍCULA Nº 49.161 DE 10/07/2014, NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE VITÓRIA DA CONQUISTA. PENHORA REALIZADA EM: 09/05/2017.
Localização:
Avaliação: R\$ 850.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 35
Processo: 0000274-42.2015.5.05.0464 RTOOrd (PJE)
Rte: ALAINE SILVA SANTOS - **Adv Rte:**
Rdo: REY DAS PRATAS COMERCIO DE BIJUTERIAS LTDA – ME - **Adv Rdo:**
Bens: 01 COLAR FOLHEADO A OURO, AVALIADO EM R\$480,00. 40 PARES DE BRINCOS, DIVERSOS MODELOS, FOLHEADO A OURO, AVALIADO CADA PO R\$25,00, TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$1.000,00. 06 PARES DE BRINCO MAX, FOLHEADO A OURO, AVALIADO CADA POR R\$55,00, TOAL DA AVALIAÇÃO R\$330,00. 10 BRINCOS DE BOLA FOLHEADO A OURO, AVALIADO CADA POR R\$35,00, TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$350,00. 06 ARGOLAS FOLHEADAS A OURO, AVALIADA CADA POR R\$35,00, TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$270,00. 40 BRINCOS DE CARINHA, FOLHEADO A OURO, AVALIADO CADA POR R\$15,00, TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$600,00. 03 PULSEIRAS FOLHEADAS A OURO, AVALIADA CADA POR R\$160,00, TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$480,00. 30 PULSEIRAS DE BOLINHA E PEDRINHAS, FOLHEADAS A OURO, AVALIADA CADA POR R\$45,00, TOTAL R\$1.350,00. 02 TORNOZELEIRAS INDIANA, AVALIADA CADA EM R\$160,00, TOTAL R\$320,00. 01 COLAR DE EXTRAI, AVALIADO POR R\$280,00. 09 CORRENTES FOLHEADAS A PRATA, AVALIADA CADA POR R\$70,00, TOTAL R\$630,00. 09 CORRENTES FOLHEADAS A PRATA, AVALIADA CADA POR R\$80,00, TOTAL R\$720,00. 01 ANEL FOLHEADAS A OURO C/PEDRA, AVALIADO POR R\$120,00. 01 ANEL FOLHEADO A OURO, AVALIADO POR R\$280,00. 01 BRACELETE FOLHEADAS A OURO, AVALIADO POR R\$120,00. DATA DA PENHORA: 28/03/2017.
Localização: TRAVESSA ADOLFO LEITE, Nº 10, CENTRO, ITABUNA-BA
Avaliação: R\$ 7.330,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 36
Processo: 0000284-52.2016.5.05.0464 RTOOrd (PJE)
Rte: ELVIS SILVA DOS SANTOS - **Adv Rte:** PAULO LUCAS BARRETO LUNA
Rdo: SANTA CRUZ CONSTRUTORA LTDA – ME - **Adv Rdo:**
Bens: 01 MÁQUINA DE FABRICAR ELEMENTOS DE CONCRETO HIDRÁULICA, MARCA MFW, MODELO VPH 1600, SÉRIE 15, Nº 139, CORES LARANJA E AMARELO, COM ALIMENTADOR E EXTRATOR DE TÁBUAS, EM BOM ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$65.000,00. OBS.: ESTE BEM FOI PENHORADO TAMBÉM NO PROCESSO 0000410-05.2016.5.05.0464. DATA DA PENHORA: 10/10/2017.
Localização: QUADRA "4", LOTES 01,02,03,04,13,14,15,16, S/NO, DISTRITO INDUSTRIAL, EUNÁPOLIS-BA
Avaliação: R\$ 65.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 37
Processo: 0000285-81.2015.5.05.0493 RTOOrd (PJE)
Rte: JHONE SANTANA CARDOSO - **Adv Rte:** CARLOS ALBERTO DE ANDRADE
Rdo: T RIBEIRO CRUZ TRANSPORTE E LOGISTICA – EPP - **Adv Rdo:** IVAN FERRAZ DE ANDRADE FILHO
Bens: 01 SEMIRREBOQUE MOTOPAM, EM BOM ESTADO, DOIS PNEUS ESVAZIADOS, PORÉM, NÃO ESTÃO FURADOS, PLACA: NYS0765, RENAVAL: 321873262, CHASSI: 958AFASDSB1AA0367, MARCA/MODELO: SR/MOTOPAM CRGF, ANO MODELO: 2011, ANO FABRICAÇÃO: 2011, COR: BRANCA,

AQUISIÇÃO: 30-3-2011. DATA DA PENHORA: 28/04/2016.

Localização: AV. BAHIA, Nº 489, AP.503, CIDADE NOVA, ILHÉUS-BA

Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.

Avaliação: R\$ 4.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 38

Processo: 0000293-33.2010.5.05.0461 RTOOrd (PJE)

Rte: JOVELINO BARBOSA RIBEIRO - **Adv Rte:** CARLOS ANTONIO DE SOUSA

Rdo: MARLUCE MARIA TIMES DORIA DE SANTANA - **Adv Rdo:** MURILO BENEVIDES GONZAGA

Bens: 01 PRÉDIO RESIDENCIAL, LOCALIZADO NA RUA RIO COLÔNIA, 204, BAIRRO GÓES CALMON, ITABUNA, BAHIA, COMPOSTO DE QUATRO PAVIMENTOS, SENDO GARAGEM NA FRENTE, AO AR LIVRE, EM RECUO NA CONSTRUÇÃO, E NO SEGUNDO SUBSOLO, SEM CONCLUSÃO DO ACESSO E SEM ACABAMENTO. NO SUBSOLO, UM APARTAMENTO SEM ACABAMENTO, SÓ COM AS PAREDES LEVANTADAS, CONTENDO QUATRO QUARTOS, SENDO DUAS SUÍTES, SALA AMPLA, LAVABO, SANITÁRIO SOCIAL, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPENDÊNCIA PARA EMPREGADO; ÁREA DE 301 M2. NO PISO SUPERIOR, UM APARTAMENTO, IDENTIFICADO COMO DE NÚMERO 201, ONDE RESIDE O DEMANDADO (ERNANI P. ANDRADE ALVES DE SANTANA), CONTENDO QUATRO QUARTOS, SENDO DUAS SUÍTES, VARANDA, SALA AMPLA, LAVABO, SANITÁRIO SOCIAL, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADO, PISO EM TABUADO E CERÂMICA; ÁREA DE 301M2. NO SEGUNDO ANDAR, UM APARTAMENTO SEM ACABAMENTO, SÓ COM AS PAREDES LEVANTADAS, CONTENDO QUATRO QUARTOS, SENDO DUAS SUÍTES, SALA AMPLA, SANITÁRIO SOCIAL, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADO, ÁREA DE 301 M. PRÉDIO EDIFICADO SOBRE TERRENO MEDINDO 18M DE FRENTE E FUNDO, POR 35 DE FRENTE A FUNDO, TOTALIZANDO 630M2. MATRÍCULA 6.152, AV. 03. IMÓVEL COM HIPOTECA EM FAVOR DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. AVALIADO POR R\$ 1.400.000,00 (HUM MILHÃO E QUATROCENTOS MIL REAIS). IMÓVEL JÁ PENHORADO EM OUTROS PROCESSOS DESTA JUSTIÇA. DATA DA PENHORA: 18/09/2017.

Localização: RUA RIO COLÔNIA, Nº 204, BAIRRO GÓES CALMON, ITABUNA-BA

Avaliação: R\$ 1.400.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 39

Processo: 0000368-40.2014.5.05.0491 RTOOrd (PJE)

Rte: CARLIANE NASCIMENTO BISPO - **Adv Rte:** DAVI PEDREIRA DE SOUZA

Rdo: CLINICA LABORATORIAL SAO BRAS LTDA - ME - **Adv Rdo:** THIAGO LIMA MARQUES

Bens: 01 CENTRÍFUGA/CONTADOR DE CÉLULA DA MARCA SYSMEX MOD. KX - 21N, BIVOLT, No DE SÉRIE 38278, FABRICADO EM 07/2009, DE 18 PARÂMETROS, USADO, E, PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EM USO, AVALIADO EM R\$ 25.000,00. DATA DA PENHORA: 21/11/2016.

Localização: RUA MAJOR BITENCOURT, Nº 08, CENTRO, TAPEROÁ-BA

Avaliação: R\$ 25.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 40

Processo: 0000410-05.2016.5.05.0464 RTOOrd (PJE)

Rte: SILVIO LIMA DA SILVA - **Adv Rte:** PAULO LUCAS BARRETO LUNA

Rdo: SANTA CRUZ CONSTRUTORA LTDA - ME - **Adv Rdo:** RICARDO AUGUSTO DE SOUZA SOARES

Bens: 01 MÁQUINA DE FABRICAR ELEMENTOS DE CONCRETO HIDRÁULICA, MARCA MFW, MODELO VPH 1600, SÉRIE 15, No 139, CORES LARANJA E AMARELO, COM ALIMENTADOR E EXTRATOR DE TÁBUAS, EM BOM ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 65.000,00. OBS.: ESTE BEM FOI PENHORADO TAMBÉM NO PROCESSO 0000284-52.2016.5.05.0464. DATA DA PENHORA: 10/10/2017.

Localização: QUADRA 04, LOTES 01-04 E 13-16, DISTRITO INDUSTRIAL DE EUNÁPOLIS, EUNÁPOLIS-BA

Avaliação: R\$ 65.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 41

Processo: 0000484-05.2015.5.05.0461 RTOOrd (PJE)

Rte: JULIANA DA SILVA LIMA - **Adv Rte:** RAMON BATISTA NOGUEIRA

Rdo: CLEIDINEI RODRIGUES DO SOCORRO SANTOS - **Adv Rdo:**

Bens: 01 FORNO INDUSTRIAL, A GÁS, COM UMA GRELHA, USADO, FUNCIONANDO, AVALIADO EM R\$ 2.000,00. 01 GELADEIRA, USADA, COM MUITOS PONTOS DE FERRUGEM, FUNCIONANDO, AVALIADA EM R\$ 150,00. 08 FORMAS, BANDEJAS PARA ASSAR PIZZA, ENFERRUJADAS, USADAS, AVALIADA CADA EM R\$ 8,00, TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 64,00. DATA DA PENHORA: 16/12/2016.

Localização: RUA CASTRO ALVES, Nº 191, TÉRREO, SANTO ANTONIO, ITABUNA-BA

Avaliação: R\$ 2.214,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 42

Processo: 0000487-22.2013.5.05.0463 RTOOrd (PJE)

Rte: CARLOS ADALBERTO LIMA FEITOSA - **Adv Rte:** ODUVALDO CARVALHO DE SOUZA

Rdo: ROBERTO JOSE BORGES DA LUZ - **Adv Rdo:** ANA LUIZA MELO DANTAS

Bens: 01 TORRE DE TRANSMISSÃO PARA RÁDIO AM, TRIANGULAR, ESTAIADA, ESTRUTURA EM FERRO GALVANIZADO, MEDINDO 110M(ALTURA INFORMADA PELO RECLAMADO), FUNCIONANDO. DATA DA PENHORA: 17/5/2017.

Localização: INSTALADA NA RODOVIA BR415, CENTRO INDUSTRIAL, ITABUNA-BA

Avaliação: R\$ 60.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 43

Processo: 0000502-80.2016.5.05.0561 RTOOrd (PJE)

Rte: MARCIO BORGES GOES - **Adv Rte:** DANIELA SANTOS RIOS, GIORDHAN NOGUEIRA REIS

Rdo: ANA PAULA DA SILVA - **Adv Rdo:** SAULUS SILVA ALEXANDRINO

Bens: 01 MESA REDONDA DE MADEIRA MACIÇA, ROBUSTA, COM QUATRO CADEIRAS DE VIME, EM BOM ESTADO, CUJO CONJUNTO AVALIO EM R\$ 1.400,00 (MIL E QUATROCENTOS REAIS). 01 MESA QUADRADA DE MADEIRA MACIÇA, ROBUSTA, COM QUATRO CADEIRAS DE MADEIRA, EM BOM ESTADO, CUJO CONJUNTO AVALIO EM R\$ 1.150,00 (MIL CENTO E CINQUENTA REAIS). 02 MESAS QUADRADAS DE MADEIRA, MODELO UM POUCO MAIS LEVE E COMPACTO QUE OS ANTECEDENTES, EM BOM ESTADO COM QUATRO CADEIRAS, CUJO CONJUNTO INDIVIDUALIZADO AVALIO EM R\$ 750,00 (SETECENTOS E CINQUENTA REAIS) E O TOTAL DE DOIS CONJUNTOS EM R\$ 1.500,00 (HUM MIL E QUINHENTOS REAIS). DATA DA PENHORA: 31 DE AGOSTO DE 2017.

Localização: ALAMEDA DOS HIBISCOS, SÍTIO DIDA, (POUSADA SAGUI) CASA 7, PORTO SEGURO-BA

Avaliação: R\$ 4.039,37

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 44
Processo: 0000512-71.2016.5.05.0611 RTOrd (PJE)
Rte: MATHEUS JESUS MORAIS - **Adv Rte:** FABIO CARVALHO BRITO
Rdo: BOM GOSTO REFEICOES LTDA – ME - **Adv Rdo:** MAIARA SOUSA DA PAIXAO
Bens: 10 MESAS DE MADEIRA, SENDO 06 MEDINDO 1M10CM X 0,80CM; 03 MEDINDO 0,85CM X 0,85CM; 01 MEDINDO 0,70CM X 1M22CM, ACOMPANHADAS DE 47 (QUARENTA E SETE) CADEIRAS DE MADEIRA, SENDO 34 COM ASSENTO ACOLCHOADOS E 13 COM ASSENTO DE MADEIRA. DATA DA PENHORA: 30/10/2017.
Localização: AV. JURACY MAGALHÃES, Nº 1111 (ANTIGO SUPERLAR), BOA VISTA, VITÓRIA DA CONQUISTA-BA
Avaliação: R\$ 4.560,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 45 **1ª HASTA - 20/02/2018**
Processo: 0000536-32.2014.5.05.0462 RTSum (PJE)
Rte: LUCAS VIEIRA CARVALHO - **Adv Rte:** ANDIRLEI NASCIMENTO SILVA
Rdo: SANTANA INOVACAO DE LAJES E MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA – ME - **Adv Rdo:** LEANDRO ALVES COELHO
Bens: 10 FORMAS DE AÇO PARA CONCRETO, CADA UMA AVALIADA EM R\$975,00. DATA DA PENHORA: 01/08/2016.
Localização: AVENIDA AMÉLIA AMADO, Nº 396-B, CENTRO, ITABUNA-BA
Avaliação: R\$ 9.750,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 46 **1ª HASTA - 20/02/2018**
Processo: 0000553-31.2015.5.05.0463 RTOrd (PJE)
Rte: RENILDO FREITAS PEREIRA - **Adv Rte:** ANDIRLEI NASCIMENTO SILVA
Rdo: BOMFIM EMPRESA SENHOR DO BOMFIM LTDA - **Adv Rdo:** PATRICK CORDEIRO BARBOSA
Bens: 01 ÁREA DE TERRENO LOCALIZADA NO BAIRRO SANTO ANTÔNIO, CIDADE DE ITABUNA, MEDINDO 34m DE FRENTE PARA A RUA "C" DO LOTEAMENTO JARDIM GRAPÍUNA, 69m DE FRENTE PARA A RUA ALVES DO LOTEAMENTO JOÃO FRANCO, 24m DE FRENTE PARA A RUA JOÃO FRANCO DO LOTEAMENTO JOÃO FRANCO, 80m DO LADO DO LOTEAMENTO SÃO LUIZ, PERFAZENDO 2.160m2, MATRÍCULA 5.704 DO CASRTRÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITABUNA. EDIFICAÇÕES NÃO AVERBADAS: IMÓVEL CONSTRUÍDO, DE ESQUINA, TODO MURADO, COM PORTÃO DE ACESSO PELA REFERIDA RUA, E EDIFICAÇÕES INTERNAS, LIMITANDO-SE: PELA LATERAL ESQUERDA – COM A RUA CASTRO ALVES; PELA LATERAL DIREITA – COM O IMÓVEL DE Nº 302; PELO FUNDO – COM A RUA JOÃO FRANCO. UM PORTÃO GRANDE DE ENTRADA E UMA PORTA LATERAL; NO FUNDO UMA ÁREA COBERTA, PARA REVISÃO E MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS; UM TANQUE PARA ARMAZENAMENTO DE ÁGUA EM CIMA DE UM PEQUENO CÔMODO, FEITO DE TIJOLOS; UM IMÓVEL DENTRO DOS MUROS COM PARTE TÉRREA, COBERTURA DE LAJE, E 1º ANDAR, COM COBERTURA DE TELHAS, TODO FEITO DE TIJOLOS (TIPO BLOCO). TÉRREO: PISO DE CIMENTO, COM UMA ESCADA NA FRENTE DANDO ACESSO AO PRIMEIRO ANDAR, COM UMA SALA NA FRENTE E PELO LADO UMA PORTA QUE DÁ ACESSO À 03 CÔMODOS, 01 BANHEIRO, UM PEQUENO CORREDOR DE CIRCULAÇÃO E UMA ESCADA NO FUNDO QUE DÁ ACESSO AO 1º ANDAR. 1º ANDAR: NA FRENTE UMA PORTA QUE DÁ ACESSO A UMA SALA AMPLA COM UMA PAREDE DE DIVISÓRIA, COM 03 CÔMODOS, 01 BANHEIRO, 01 CÔMODO QUE DÁ ACESSO OUTRO (...). PENHORA REALIZADA EM: 26/6/2017.
Localização:
Avaliação: R\$ 1.604.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 47
Processo: 0000564-70.2010.5.05.0581 RTOrd (PJE)
Rte: DANIELLA GOMES MUNIZ - **Adv Rte:** CLEMILSON LIMA RIBEIRO
Rdo: ASSOCIACAO BARROCHENSE CULTURAL COMUNITARIA - **Adv Rdo:** GENIVALDO SANTANA LINS
Bens: 01 TRANSMISSOR TELETRONIX - EQUIPAMENTOS PARA RADIODIFUSÃO, MODELO SP5025, 25 WATTS, EM FUNCIONAMENTO. PENHORA REALIZADA EM: 21/05/2013.
Localização: RUA NOVA, Nº 20 (RÁDIO COMUNITÁRIA), BARRA DO ROCHA-BA
Avaliação: R\$ 2.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 48
Processo: 0000644-31.2016.5.05.0611 RTSum (PJE)
Rte: MARCELO MENDES DO NASCIMENTO - **Adv Rte:** CLAUDIA PEREIRA QUADROS
Rdo: PDA LOGISTICA TRANSPORTES E DISTRIBUICAO LTDA. - EPP - **Adv Rdo:**
Bens: 01 CAMINHÃO M. BENZ, MODELO L-1318, 2 EIXOS, NA COR BRANCA, RENAVAL 987133861, CHASSI 9BM6940009B621997, PLACA JRT4875, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO 2008/2009, DIESEL, COM BAÚ. DATA DA PENHORA: 08/05/2017.
Localização: BR 324, KM 527, DISTRITO DE HUMILDES, FEIRA DE SANTANA-BA
Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.
Avaliação: R\$ 85.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 49
Processo: 0000647-49.2016.5.05.0493 RTSum (PJE)
Rte: MARCELO FERNANDES DE ALMEIDA - **Adv Rte:** SHEILA HIGA
Rdo: ITACARE ECO RESORT HOTEL LTDA - **Adv Rdo:** MARCOS FLAVIO RHEM DA SILVA
Bens: 01 ÁREA DE TERRAS DENOMINADA VILLA DO MANGUESAL, CONDOMINIADA AO CONDOMÍNIO VILLAS DE SÃO JOSÉ, QUE SITUA-SE NOP RIBEIRÃO DO CANOEIRO E KM-2 DA RODOVIA ITACARÉ-ILHÉUS, ITACARÉ, BAHIA, TAMBÉM CARACTERIZADA PELA ZONA H, COM ÁREA DE 22 ARES 16 CENTIARES, DELIMITADA PELA POLIGONAL CH001 A CH008, REGISTRADO NO CRIH DE ITACARÉ/BA EM 25/03/1999, SOB MATRÍCULA NO 2164, REGISTRO GERAL, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 3.080,08 METROS QUADRADOS, DENOMINADA ECO, CONSTRUÇÃO DO TIPO HOTELEIRO, DISTRIBUÍDOS EM DOPIS PAVIMENTOS E UMA SOBRELHOJA, DISTRIBUÍDOS DA SEGUINTE FORMA: PAVIMENTO TÉRREO - RECEPÇÃO, ESCRITÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO, SANITÁRIOS, SALA PARA CENTRAL DE PASSEIOS, ÁREA SOCIAL COM BAR, PARTE DO RESTAURANTE E LAZER, SALA MULTIFUNCIONAL E 12 APARTAMENTOS COM QUARTO/SALA, VARANDA, MINI KITCHEN, SANITÁRIO, LAVATÓRIOS E ARMÁRIOS, SOBRELHOJA - 01 APARTAMENTO COM COPA/COZINHA, LIVING, VARANDA EXTERNA, 2 SUÍTES, UM MEZZANINO NA PARTE SUPERIOR; PAVIMENTO INFERIOR - RESTAURANTE, SANITÁRIOS, CIRCULAÇÃO, BAR/COZINHA, VARANDA, MINI-REFEITÓRIO, COZINHA, SALA DO RH, LAVANDERIA, CÂMARAS FRIAS, ÁREA DESTINADA A SPA, COM SALPA DE LEITURA, SAUNAS E SALA DE MASSAGEM E AINDA 12 APARTAMENTOS COM AURTO/SALA, VARANDA, MINI-KITCHEN, SANITÁRIO LAVATÓRIOS E ARMÁRIOS. DATA DA PENHORA: 19/09/2017.
Localização: ITACARÉ-BA
Avaliação: R\$ 10.000.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 50 1ª HASTA - 20/02/2018

Processo: 0000661-19.2017.5.05.0551 CartPrec (PJE)

Rte: FABIO DIAS DA SILVA - **Adv Rte:**

Rdo: COMERCIO DE DERIVADOS DE PETROLEO ROMA LTDA - **Adv Rdo:**

Bens: 10 BALDES DE 20 LITROS DE ÓLEO PARA MOTORES DIESEL TEXACO URS LA3 SAE 15W- 40 API CG-4, PRODUTO NOVO, AVALIADO CADA GALÃO EM R\$ 260,00 (DUZENTOS E SESENTA REAIS). DATA DA PENHORA: 19/07/2017.

Localização: AVENIDA AURÉLIO VIANA, S/N, CIDADE NOVA, JEQUIÉ-BA

Avaliação: R\$ 2.600,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 51

Processo: 0000702-67.2017.5.05.0621 CartPrec (PJE)

Rte: JOSE DOS SANTOS - **Adv Rte:**

Rdo: MARCELO ALVES DE FREITAS - **Adv Rdo:**

Bens: 01 VEÍCULO VW/GOLF 2.0, ANO 2000/2000, PLACA JOR1310, COR VERMELHA, AVALIADO EM R\$ 2.500,00 (DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS). DATA DA PENHORA: 01/09/2017.

Localização: FÓRUM DA COMARCA DE MACARANI - RUA JOSÉ DE SOUZA NOGUEIRA, Nº 123, CENTRO, MACARANI-BA

Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.

Avaliação: R\$ 2.500,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 52

Processo: 0000707-53.2016.5.05.0612 RTSum (PJE)

Rte: GILVAN ANTONIO DOS SANTOS - **Adv Rte:** WELDON BRITO SANTANA DUTRA

Rdo: JOSE ALVES CARACAS NETO - **Adv Rdo:** ORLANDO DIAS JUNIOR

Bens: 01 TV LED DE 32", MARCA PHILIPS, COM APROXIMADAMENTE DOIS ANOS DE USO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 1.000,00. 01 TV LCD DE 40", MARCA SANSUNG, COM APROXIMADAMENTE TRÊS ANOS DE USO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 1.500,00. 01 PROJETOR "DATA SHOW" DA MARCA LG COM APROXIMADAMENTE UM ANO DE USO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 2.000,00. 01 IMPRESSORA DA MARCA/MODELO EPSON L 375, COLORIDA, COM BOOK INTERNO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 800,00. DATA DA PENHORA: 28 DE NOVEMBRO DE 2017

Localização: AVENIDA CAETITE, Nº 3015 - COLÉGIO ÔMEGA, IBIRAPUERA, VITORIA DA CONQUISTA-BA

Avaliação: R\$ 5.300,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 53

Processo: 0000740-36.2015.5.05.0561 RTOrd (PJE)

Rte: MARINHO DE JESUS - **Adv Rte:** LEILA SILVA DE OLIVEIRA

Rdo: EDSON VANDER NUNES – ME, EDSON VANDER NUNES - **Adv Rdo:** SAVIO SANTOS MOREIRA

Bens: 01 COMPRESSOR MOTOMIL PROFISSIONAL CMAV 25/250, 5,0 HP, 25 LITROS, 175 LBF / POL2, USADO, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$3.000,00 (TRÊS MIL REAIS); 01 SERRA QUADRADEIRA SEM MOTOR , MARCA JUNIOR CASTOLDI, USADA, AVALIADA EM R\$5.000,00 (CINCO MIL REAIS). DATA DA PENHORA: 05/09/2017.

Localização: AV. GUARATINGA, Nº 3501, ITABELA-BA

Avaliação: R\$ 8.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 54

Processo: 0000741-29.2012.5.05.0463 RTOrd (PJE)

Rte: ANTONIO DA SILVA LEMOS - **Adv Rte:** FRANCISCO DE ASSIS NICÁCIO HENRIQUE, WALDEMIRO TOLENTINO SODRÉ NETO

Rdo: PEDREIRA JOTA MACEDO LTDA – ME, TIAGO MACEDO ROCHA VAZ – ME - **Adv Rdo:**

Bens: 95 METROS CÚBICOS DE BRITA "01", CADA M3 AVALIADO EM R\$ 85,00, TOTALIZANDO R\$ 8.075,00. DATA DA PENHORA: 20 DE JULHO DE 2017.

Localização: AV. JOSÉ MONSTANS, Nº 959, SANTO ANTÔNIO, ITABUNA-BA

Avaliação: R\$ 8.075,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 55

Processo: 0000747-72.2015.5.05.0611 RTOrd (PJE)

Rte: MARCIO DA SILVA PEREIRA - **Adv Rte:** NAIARA SOUSA DA SILVA, NOADIA DE OLIVEIRA SOUSA

Rdo: LIDIANE CRUZ DE MENDONCA RANGEL SOUZA – ME, ANTONIA CREUZA RANGEL SOUZA – ME - **Adv Rdo:** LUCIANO DE OLIVEIRA SOUZA TOURINHO

Bens: 01 COMPUTADOR, MARCA PHILIPS, 4GB, TECLADO DELL, ACOMPANHADO POR IMPRESSORA EPSON, L-210, COR PRETA, 220 VOLTS, SEMI NOVOS, FUNCIONANDO, AVALIADOS EM R\$ 4.500,00 (QUATRO MIL E QUINHENTOS REAIS). DATA DA PENHORA: 20/10/2016.

Localização: RUA E, Nº 285, LOTEAMENTO CONQUISTENSE, BOA VISTA, VITORIA DA CONQUISTA-BA

Avaliação: R\$ 4.500,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 56

Processo: 0000828-75.2013.5.05.0551 RTOrd (PJE)

Rte: GILBERTO BRITO DE ARAUJO - **Adv Rte:** AMILTON SOUZA CAMPOS JUNIOR

Rdo: HUMBERTO SOLON SARMENTO FRANCO - **Adv Rdo:**

Bens: 02 PEÇAS DE MOBÍLIA PARA SALA TIPO "CRIADO MUDO", EM MADEIRA, ESTILO RÚSTICO, COM QUATRO GAVETAS E DUAS PORTAS, AVALIADOS CADA UM EM R\$ 500,00 (QUINHENTOS REAIS), AVALIAÇÃO TOTAL R\$ 1.000,00. 01 CENTRO PARA SALA EM MADEIRA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$ 1.200,00 (UM MIL E DUZENTOS REAIS). 01 TV SONY CÔNCAVA, CUJA DIMENSÃO E ESPECIFICAÇÕES NÃO ESTAVAM VISÍVEIS DEVIDO À DISPOSIÇÃO NO PAINEL, APARENTEMENTE SMART TV E COM 49", AVALIADA EM R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS). 01 SOFÁ COM DOIS LUGARES EM TECIDO MARROM, AVALIADO EM R\$ 400,00 (QUATROCENTOS REAIS). 01 SOFÁ COM TRÊS LUGARES EM TECIDO MARROM, AVALIADO EM R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS). 01 SOFÁ DE CANTO, COM 06 LUGARES APROXIMADAMENTE, AVALIADO E R\$ 900,00 (NOVECENTOS REAIS). 01 APARELHO DE SOM, MARCA SONY, COM ESPECIFICAÇÕES NÃO IDENTIFICADAS, AVALIADO EM R\$ 500,00 (QUINHENTOS REAIS). DATA DA PENHORA: 22/11/2017.

Localização: RUA OLARIA, Nº 203, MANDACARU, JEQUIÉ-BA

Avaliação: R\$ 6.600,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 57 1ª HASTA - 20/02/2018

Processo: 0000832-88.2013.5.05.0462 RTSum (PJE)
Rte: ANTONIO FERNANDO DA SILVA - **Adv Rte:** EDINEUDE LIBARINO DE OLIVEIRA
Rdo: PROSONIK PRODUTOS ELETRONICOS LTDA – EPP - **Adv Rdo:** GILZETE DA COSTA SILVA
Bens: 01 PRENSA HIDRÁULICA, MARCA CIMELLI, MODELO PJC-TCB-04, PRESSÃO 4T, POTÊNCIA 4HP, PRESSÃO MÁXIMA 130BAR, PAINEL ELETRÔNICO INDICADOR DE TEMPO E TEMPERATURA, TENSÃO DE COMANDO 220V, REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, FUNCIONANDO, AVALIADA POR R\$14.000,00. 03 MÁQUINAS BOBINADEIRAS, AUTOMÁTICAS, COM CONTADOR DE VOLTAS DIGITAL, SEM NO DE SÉRIE E FABRICANTE DISPONÍVEIS, SENDO DUAS 220V E UMA 110V, FUNCIONANDO, AVALIADAS POR R\$1.500,00 CADA. DATA DA PENHORA: 01 DE JUNHO DE 2017.
Localização: TRAVESSA DO CRUZEIRO, Nº 66, FÁTIMA, ITABUNA-BA
Avaliação: R\$ 18.500,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 58
Processo: 0000861-08.2015.5.05.0612 RTOOrd (PJE)
Rte: DAMITO CLAUDIO PRADO REIS - **Adv Rte:** CLAUDIA PEREIRA QUADROS
Rdo: DDA DINAMICA DISTRIBUIDORA E INDUSTRIA DE ALIMENTOS E TRANSPORTES S/A E OUTROS (2) - **Adv Rdo:** MARCELO SENA SANTOS E OUTROS (2)
Bens: 01 CAMINHÃO M. BENZ, MODELO L-1318, 2 EIXOS, NA COR BRANCA, RENAVAL 987133861, CHASSI 9BM6940009B621997, PLACA JRT4875, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO 2008/2009. PENHORA REALIZADA EM: 08/05/2017.
Localização: ENDEREÇO DO RECLAMADO
Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.
Avaliação: R\$ 85.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 59
Processo: 0000897-54.2011.5.05.0462 RTOOrd (PJE)
Rte: ROSANGELA SILVA LIMA - **Adv Rte:** RUI CARLOS RODRIGUES MIRANDA DA SILVA
Rdo: CONLAR MAT ELETRICO HIDRAULICO E DE CONSTRUCAO LTDA - **Adv Rdo:** FRANCISCO VALDECE FERREIRA DE SOUSA
Bens: 03 LUSTRES LUCIIN PLAFON INCOSTELLAZIONE M-REF. 181/1, AVALIADO CADA UM EM R\$3.164,96, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$9.494,88. 02 LUSTRES BELLA LUSTRE, TETO, METAL/VIDRO, JF015C, 55 X 21, AVALIADO CADA UM EM R\$1.014,90, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$2.029,80. 02 LUSTRE LUCIIN PLAFON PENDENTE INSCORZE, 185/1, AVALIADO CADA UM EM R\$4.646,50, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$9.293,00. 02 LUSTRES LUCIIN INCASTELAR, M040, AVALIADO CADA UM EM R\$8.378,23, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$16.756,46. 02 LUSTRES LX-035, MARCA LUCIIN, G035, NOVOS, AVALIADO CADA EM R\$ 4.624,68, PERFAZENDO O TOTAL DE R\$9.249,36. 01 LUSTRE LICIIN M LED ZG 190/1, NOVO, AVALIADO EM R\$3.839,00. 02 COMPRESSORES, MARCA SCHULZ AIR PLUS COM RODAS, 1,5 CV, BIFÁSICO, NOVOS, AVALIADOS CADA EM R\$2.345,55, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$4.691,10. 01 PLACA AVANT LED DOWN SLIM, QUADRADA, TAMANHO 40, LUZ AMARELA, 30 W, BIVOLT, AVALIADA EM R\$144,84. OBS: COMPRESSOR CSI 6/501HP140 LIBRAS DE PRESSÃO. DATA DAS PENHORAS: 20/03/2017 E 08/08/2017.
Localização: AVENIDA JURACY MAGALHÃES, 780-C, BAIRRO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA, ITABUNA-BA
Avaliação: R\$ 55.499,23
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 60 1ª HASTA - 20/02/2018
Processo: 0000948-76.2016.5.05.0531 ExFis (PJE)
Rte: UNIÃO FEDERAL - EXECUÇÃO FISCAL - MULTA TRABALHISTA C/ DÍVIDA ATIVA - **Adv Rte:**
Rdo: SCHEPIERSKI & SCHEPIERSKI LTDA – ME - **Adv Rdo:** FABIO BRITO CHAVES
Bens: 01 MÁQUINA DE ARQUEAR FEIXOS, 40 TONELADAS, MARCA JUNDIAI E 02 FEIXOS DE MOLAS L200 ORIGINAL (TAMBÉM UTILIZADO EM HILUX), L 20 UNIDADES. DATA DA PENHORA: 14/03/2017.
Localização: ROD. BR 101, MARGEM DA RODOVIA, TREVO, CASTELINHO, TEIXEIRA DE FREITAS-BA
Avaliação: R\$ 30.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 61
Processo: 0001002-20.2014.5.05.0464 CartPrec (PJE)
Rte: UNIÃO FEDERAL - EXECUÇÃO FISCAL - MULTA TRABALHISTA C/ DÍVIDA ATIVA - **Adv Rte:**
Rdo: REINALDO SÃO JOSÉ SIVA, R. A. SERVICOS GRAFICOS LTDA - **Adv Rdo:**
Bens: 01 VEÍCULO GM/CORSA SEDAN JOY, COR PRATA, PLACA DKO-3620, ANO/MODELO 2004/2005, CHASSI 9BGXL19X05C114203, RENAVAL 833583948, O VEÍCULO ENCONTRA-SE ESTACIONADO AO AR LIVRE DESDE DEZEMBRO DE 2013, APRESENTA DESGASTE NATURAL DA PINTURA, PNEUS SEM AR E DESGASTADOS, BATERIA DESCARREGADA, PEQUENA AVARIA NO PARACHOQUES TRASEIRO LADO ESQUERDO, SEM EQUIPAMENTO DE SOM, SEM ESTEPE, ESTOFAMENTO EM BOM ESTADO, LICENCIADO 2011, DÍVIDAS NO VALOR DE R\$ 2.241,41, INCLUINDO LICENCIAMENTO 2015. DATA DA PENHORA: 05.03.2015
Localização: POSTO DA POLICIA RODOVIÁRIA FEDERAL, KM593 DA BR101, CAMACAN-BA.
Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.
Avaliação: R\$ 12.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 62 1ª HASTA - 20/02/2018
Processo: 0001088-02.2011.5.05.0462 RTOOrd (PJE)
Rte: MANOEL MESSIAS DE J COELHO - **Adv Rte:** LUILSON GOMES PINHO
Rdo: JUAREZ DIAS SANTOS, COMERCIAL DE PETROLEO FIRMINO ALVES LTDA – ME - **Adv Rdo:**
Bens: 02 BOMBAS DE GASOLINA, COR AZUL, BREMEN, DESATIVADAS, AVALIADA CADA UMA EM R\$4.000,00. 2.800 LITROS DE GASOLINA, AVALIADO O LITRO, EM R\$3,60. DATA DA PENHORA: 15/08/2015.
Localização: RODOVIA 263, KM 38. (POSTO E LANCHONETE FIRMINO), FIRMINO ALVES-BA
Avaliação: R\$ 18.080,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 63 1ª HASTA - 20/02/2018
Processo: 0001090-66.2012.5.05.0581 Acum (PJE)
Rte: SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMERCIO DE IPIAU - **Adv Rte:** EXPEDITO JOSE JANUARIO JUNIOR

Rdo: IZABEL ANDRADE DOS SANTOS – ME - **Adv Rdo:** CLESIA LOPES ALMEIDA
Bens: 01 ILHA PARA CONGELADOS, MARCA POLAR REFRIGERAÇÃO, FUNCIONANDO, COR BRANCA, SEM NÚMERO DE SÉRIE APARENTE, AVALIADO EM R\$: 3.200,00. 01 BALCÃO EXPOSITOR REFRIGERAÇÃO COM CINCO PORTAS DE VIDRO, COM UMA DAS PORTAS APRESENTANDO RACHADURAS, MARCA FRIMAX REFRIGERAÇÃO, USADO, FUNCIONANDO, SEM NÚMERO DE SÉRIE APARENTE, AVALIADO EM R\$: 8.000,00. DATA DA PENHORA: 04/10/2017.

Localização: AVENIDA LAURO DE FREITAS, CENTRO, IPIAÚ-BA

Avaliação: R\$ 11.200,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 64

Processo: 0001117-68.2013.5.05.0531 RTOOrd (PJE)

Rte: SEBASTIAO CELESTINO DE ALMEIDA - **Adv Rte:** RENDERSON JOAN FEITOSA

Rdo: ARNO CHAVES LOBEU - **Adv Rdo:**

Bens: 03 VACAS MESTIÇAS , SENDO UMA BRANCA , UMA AMARELA E UMA ESCURA, PESO MÉDIO 450KG, MARCADO COM A MARCA" A" EM ESTADO DE ENGORDA , SEM BEZERRO ACOMPANHADO. DATA DA PENHORA: 13/07/2016.

Localização: FAZENDA DO DEMANDADO

Avaliação: R\$ 6.300,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 65

Processo: 0001129-55.2014.5.05.0464 RTOOrd (PJE)

Rte: JOSE CARLOS FERREIRA NASCIMENTO - **Adv Rte:** ALBERTO FERREIRA SANTOS

Rdo: CLIPI CLINICA PSIQUIATRICA DE ITABUNA LTDA – EPP - **Adv Rdo:** FRANCISCO VALDECE FERREIRA DE SOUSA

Bens: 01 LOTE DE TERRENO BALDIO, DESIGNADO PELO Nº 61 DA QUADRA G, LOTEAMENTO SÃO JUDAS TADEU, ITABUNA - BA, MEDINDO 39M DE FRENTE PARA A RUA 11, 70M DE FRENTE A FUNDO PELO LADO ESQUERDO; 56M DE FRENTE A FUNDO PELO LADO DIREITO; E 34 M DE FUNDO, TOTALIZANDO 2.299,50M2. LIMITANDO-SE COM OS LOTES 60 PELO LADO ESQUERDO; 17, PELO LADO DIREITO; E FUNDO COM O LOTE 48, OLHANDO DE FRENTE PARA O TERRENO; FRENTE PARA A RUA 11. MATRÍCULA - 1.171 DO 20 OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITABUNA. INSCRIÇÃO MUNICIPAL – 008.488. ENDEREÇO ATUAL - RUA PORTUGAL, S/NO, BAIRRO SÃO JUDAS TADEU. BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS – ENCONTRA-SE EDIFICADO NO INTERIOR DO LOTE, UMA ESTRUTURA PREDIAL, ONDE FUNCIONOU A ALA FEMININA DA CASA DE SAÚDE; OUTRA COM O RESERVATÓRIO DE ÁGUA; E ALGUMAS ÁRVORES FRUTÍFERAS E CACAUEIROS. OCUPAÇÃO – IMÓVEL DESOCUPADO. AVALIAÇÃO - APÓS PESQUISA DE PREÇOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO DE ITABUNA, AVALIO O BEM EM R\$574.875,00(QUINHENTOS E SETENTA E QUATRO MIL, OITOCENTOS E SETENTA E CINCO REAIS). PENHORADO NOS PROCESSOS 1125-21.2014.5.05.0463; 353-58.2014.5.05.0463; 148-92.2015.5.05.0463; 154-08.2015.5.05.0461; 154-08.2015.5.05.0461; 1084-60.2014.5.05.0461; 0000138-48.2015.5.05.0463; 0000474-92.2014.5.05.0461; 0000227-77.2015.5.05.0461; E 841-19.2014.5.05.0461. DATA DA PENHORA: 23/02/2016.

Localização: RUA PORTUGAL, S/N, BAIRRO SÃO JUDAS TADEU, ITABUNA-BA

Avaliação: R\$ 574.875,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 66

Processo: 0001129-55.2014.5.05.0464 RTOOrd (PJE)

Rte: JOSE CARLOS FERREIRA NASCIMENTO - **Adv Rte:** ALBERTO FERREIRA SANTOS

Rdo: CLIPI CLINICA PSIQUIATRICA DE ITABUNA LTDA – EPP - **Adv Rdo:** FRANCISCO VALDECE FERREIRA DE SOUSA

Bens: 01 LOTE DE TERRENO BALDIO, DESIGNADO PELO Nº 21 DA QUADRA G, LOTEAMENTO SÃO JUDAS TADEU, ITABUNA-BA, MEDINDO 40M DE FRENTE E FUNDO, POR 60 M DE FRENTE A FUNDO, TOTALIZANDO 2.400M2. LIMITANDO-SE COM OS 1 DE 2 05/03/2018 10:49 LOTES 22 PELO LADO DIREITO; 20, PELO LADO ESQUERDO, OLHANDO DE FRENTE PARA O TERRENO; E LOTE 46, AO FUNDO. FRENTE PARA RUA 4. MATRÍCULA - 63 DO 20 OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITABUNA. INSCRIÇÃO MUNICIPAL - 008.488 ENDEREÇO ATUAL - RUA INGLATERRA, S/NO, BAIRRO SÃO JUDAS TADEU. BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS - ENCONTRA-SE EDIFICADO NO INTERIOR DO LOTE, UMA ESTRUTURA PREDIAL, COM CERCA DE 150 M2, ONDE FUNCIONOU A LAVANDERIA DA DEMANDADA. OCUPAÇÃO - IMÓVEL DESOCUPADO. AVALIAÇÃO - APÓS PESQUISA DE PREÇOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO DE ITABUNA, AVALIO O BEM EM R\$600.000,00 (SEISCENTOS MIL REAIS). IMÓVEL PENHORADO NOS PROCESSOS 0000862-86.2014.5.05.0463; 00011920.2014.5.05.0461; 0000173-14.2015.5.05.0461; 0000152-38.2015.5.05.0461; 0000117-75.2015.5.05.0462; 0000028-52.2015.5.05.0462; 000113046.2014.5.05.0462; 0000159-27.2015.5.05.0462; 0001100-11.2014.5.05.0462 E 0001109-73.2014.5.05.0461. DATA DA PENHORA: 04/12/2017.

Localização: RUA INGLATERRA, S/N, BAIRRO SÃO JUDAS TADEU, ITABUNA-BA

Avaliação: R\$ 600.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 67

Processo: 0001243-86.2017.5.05.0561 CartPrec (PJE)

Rte: MARCOS CARDOSO DE ARAUJO - **Adv Rte:** JULIO MORAES SILVA

Rdo: ALIUSA BARBOSA DE ARAUJO SILVA - **Adv Rdo:**

Bens: 01 VEÍCULO GM/CORSA HATCH JOY, ANO/MODELO 2009/2009, PLACA JSD-0929, COR PRETA, RENAVAL 132889234, COMBUSTÍVEL ÁLCOOL/GASOLINA, CHASSI 9BGXL68609C178646. DATA DA PENHORA: 26/07/2017.

Localização: RUA RUBI, Nº 90, MIRANTE DA COROA, SANTA CRUZ CABRALIA-BA

Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.

Avaliação: R\$ 16.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 68 **1ª HASTA - 22/11/2017 2ª HASTA - 20/02/2018**

Processo: 0001251-32.2012.5.05.0531 RTOOrd (PJE)

Rte: JORZEI MANOEL DOS SANTOS - **Adv Rte:** EDNEIA ANDRADE SOUZA SALES

Rdo: EDLANE LOPES SOEIRO – ME E OUTROS (2) - **Adv Rdo:** GILVAN SOEIRO DE SOUZA

Bens: 1.368 SACOS DE ARGILA COM 25KG CADA. DATA DA PENHORA: 17/06/2015.

Localização: AVENIDA SÃO PAULO, Nº 49, ITABATÁ/MUCURI-BA

Avaliação: R\$ 6.840,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 69

Processo: 0001261-22.2015.5.05.0612 RTOOrd (PJE)

Rte: BEATRIZ AMARAL BARROS - **Adv Rte:** FABIO CARVALHO BRITO

Rdo: JACIRENE OLIVEIRA DOS SANTOS - **Adv Rdo:**

Bens: 01 LOTE DE TERRAS IDENTIFICADO PELO NÚMERO 275-A, QUADRA Q, LOTEAMENTO JUVENAL PEDRO DOS SANTOS, ATUALMENTE RUA

ADÁLLA PROFETINA SCHETTINI LONGO CALDAS, N° 95, BAIRRO ALTO DA VITÓRIA, POÇÕES/BA, COM ÁREA DE TERRENO MEDINDO 10.00M DE FRENTE, 10.00M DE FUNDO, 27.00M DO LADO DIREITO E 27.00M DO LADO ESQUERDO, PERFAZENDO O TOTAL 270.00M2, LIMITANDO-SE DO LADO DIREITO COM LOTE 275-B DE PROPRIEDADE DE JACIRENE OLIVEIRA DOS SANTOS, LADO ESQUERDO COM LOTE 276, E AO FUNDO COM A AV. CRISTIANO PEREIRA DE ALMEIDA, CADASTRADO NO IPTU SOB N° 01.07.0101.0135.001., REGISTRADO NO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE POÇÕES/BA SOB N°9.543. DATA DA PENHORA:

Localização: RUA ADÁLIA PROFETINA SCHETTINI LONGO CALDAS, N° 95, BAIRRO ALTO DA VITÓRIA, POÇÕES-BA

Avaliação: R\$ 80.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 70

Processo: 0001308-48.2016.5.05.0551 RTSum (PJE)

Rte: ISAQUE PINHEIRO DOS SANTOS - **Adv Rte:** EDERVAL JORGE DA SILVA CUNHA

Rdo: ALTOGIRO DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS REPRESENTAÇÕES E TRANSPORTES S/A - **Adv Rdo:** MARCELO SENA SANTOS

Bens: 01 CAMINHÃO BAÚ, PLACA JOK 5537, MERCEDES BENZ 1318, BRANCO, EM EXCELENTE ESTADO DE CONSERVAÇÃO, USADO, DITO FUNCIONANDO, RENAVAL 922349093 ANO/ MODELO 2007/2007. DATA DA PENHORA:19/10/2017.

Localização: AV DEPUTADO LUIS EDUARDO MAGALHÃES, S/N, KM 11 - RUAS 9-10-11-12, DISTRITO DE HUMILDES, FEIRA DE SANTANA-BA

Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.

Avaliação: R\$ 78.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 71 **1ª HASTA - 20/02/2018**

Processo: 0001377-31.2015.5.05.0611 RTOrd (PJE)

Rte: RONIVALDO RIBEIRO DA SILVA - **Adv Rte:**

Rdo: VILLAGE INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS E COLCHOES LTDA – EPP - **Adv Rdo:**

Bens: 06 JOGOS DE SOFA NOVOS, FABRICAÇÃO DA PRÓPRIA EMPRESA ORA EXECUTADA, MODELO "CAMAÇARI", ESPUMA TIPO "D 28", TECIDO SUEDI, ALMOFADA SOLTA, CORES VARIADAS, AVALIADOS EM R\$ 1.900,00(MIL E NOVECENTOS REAIS) CADA. DATA DA PENHORA: 30/08/2017.

Localização: RUA B, QUADRA IA, LOTE 5, DISTRITO INDUSTRIAL, VITORIA DA CONQUISTA-BA

Avaliação: R\$ 11.400,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 72

Processo: 0001442-40.2012.5.05.0511 RTOrd (PJE)

Rte: FRANCISCO PEREIRA DA SILVA - **Adv Rte:**

Rdo: PAULO CESAR ALVES MAGNAVITA - **Adv Rdo:**

Bens: 01 FAZENDA AGRÍCOLA DENOMINADA "AUTENIL", SITUADA NO INTERIOR DA MARGEM ESQUERDA DO RIO JEQUITINHONHA, NESTE MUNICÍPIO E COMARCA DE ITAPEBI, ESTADO DA BAHIA, CONSTITUÍDA DA ÁREA DE 71HS E 27A. (SETENTA E UM HECTARES E VINTE E SETE ARES), MATRÍCULA N° 873 - CONFORME CERTIDÃO DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPEBI EXISTENTE NOS AUTOS. O IMÓVEL CONTÉM: 01 ESTUFA COM BARCAÇA PARA SECAGEM DE CACAU EM RUÍNAS, COM 02 CASAS AO LADO DE ALVENARIA E TELHAS DE BARRO, COM 05 CÔMODOS CADA; AO FUNDO, 02 CASAS TAMBÉM DE ALVENARIA E TELHAS DE BARRO, ONDE UMA ESTAVA FECHADA (SEGUNDO O DEMANDANTE, HABITADA) E, A OUTRA, EM RUÍNAS E SEM TELHADO TRANSFORMADA EM POCILGA; NÃO FORAM CONSTATADAS MAIS BENFEITORIAS E A ESTRADA É DE DIFÍCIL ACESSO, SOBRETUDO EM PERÍODO DE CHUVAS, SENDO POSSÍVEL APENAS COM VEÍCULO DE TRACÇÃO 4X4.; O IMÓVEL ESTÁ AVALIADO EM R\$ 50.000,00 POR ALQUEIRE (BAHIA - 9,68 HA), CONSTITUINDO UM TOTAL DE R\$ 368.130,00. DATA DA PENHORA: 13/07/2017.

Localização: FAZENDA AUTENIL, APROX. 06 KM APÓS A COMUNIDADE DE VENTANIA, ZONA RURAL DE ITAPEBI

Avaliação: R\$ 368.130,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 73

Processo: 0001518-98.2011.5.05.0511 RTOrd (PJE)

Rte: ADRIANA DE ABREU CARDOSO - **Adv Rte:** LUCIO KLINGER SANTOS CHAVES

Rdo: WINGLES ALCANTARA DE ALMEIDA – ME, WINGLES ALCANTARA DE ALMEIDA - **Adv Rdo:** LUIZ SEBASTIAO DA SILVA

Bens: 05 MESAS DE MADEIRA MACIÇA RÚSTICAS, MEDINDO 1,20 X 0,90METROS, ALTURA PADRÃO, SEM IDENTIFICAÇÃO DE MARCA, USADAS, SEM AVARIAS APARENTES, AVALIADA EM R\$ 200,00 (DUZENTOS REAIS) A UNIDADE, TOTALIZANDO R\$ 1.000,00 (MIL REAIS). 01 MESA DE MADEIRA MACIÇA, RÚSTICA, MEDINDO CERCA DE 1,60 X 0,70 METROS, ALTURA PADRÃO, PRODUTO USADO, SEM AVARIAS APARENTE, AVALIADA EM R\$ 350,00 (TREZENTOS E CINQUENTA REAIS). 24 CADEIRAS DE MADEIRA MACIÇA, RÚSTICAS, USADAS, SEM AVARIAS APARENTES, AVALIADA EM R\$ 70,00 (SETENTA REAIS), CADA, TOTALIZANDO R\$ 1.680,00 (MIL E SEISCENTOS E OITENTA REAIS). 01 FOGÃO INDUSTRIAL, ESTRUTURADA EM FERRO DE CANTONEIRA, TUBULAÇÃO EM FERRO GALVANIZADO, COM SEIS BOCAS, TREMP E QUEIMADORES EM FERRO REFORÇADO, COR CINZA, SEM IDENTIFICAÇÃO DE MARCA E MODELO, COM PONTOS DE FERRUGEM NA ESTRUTURA, FUNCIONANDO, AVALIADO EM R\$ 100,00 (CEM REAIS). 01 FREEZER HORIZONTAL, DE 400 LITROS, SEM MARCA APARENTE, COR BRANCO, DUAS PORTAS, FUNCIONANDO, COM PONTOS DE FERRUGEM, FALTANDO UM PUXADOR DE UMA DAS PORTAS, 110 VOLTS, AVALIADO EM R\$ 300,00 (TREZENTOS REAIS). 01 FREEZER CÔNSUL VERTICAL, 200 LITROS, COR BRANCA, MODELO CU 2088ANA, SÉRIE - JC 3824696, FUNCIONANDO, COM PONTOS DE FERRUGEM, AVALIADO EM R\$ 200,00 (DUZENTOS REAIS). 01 BIOMBO CONSTRUÍDO EM TRELIÇA DE MADEIRA, COM ESTRUTURA EM MADEIRA MACIÇA, MEDINDO CERCA DE 1,70 X 3,00 METROS, SEM PINTURA, AVALIADO EM R\$ 300,00 (TREZENTOS REAIS). 01 BALCÃO BAR, ESTRUTURA EM FERRO TUBULAR, LADEADO COM CHAPA DE LATÃO, COM DIVISÓRIAS INTERNAS, COM TAMPAS EM GRANITO MARROM, CONTENDO TRÊS LADOS COM 3,00 METROS DOIS LADOS E 1,50 METROS O TERCEIRO LADO, PINTADO NA COR PRETA, PRODUTO USADO, COM PEQUENAS AVARIAS, AVALIADO EM R\$ 1.000,00 (MIL REAIS). DATA DA PENHORA: 15/12/2016.

Localização: RUA BELA VISTA, N° 788, BAIRRO PEQUI, EUNÁPOLIS-BA

Avaliação: R\$ 4.930,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 74

Processo: 0001981-14.2010.5.05.0531 RTSum (PJE)

Rte: VIVALDO DUTRA LOPES - **Adv Rte:** LUIZ DA SILVA LEAL, ANTONIO TAVARES ROGERIO

Rdo: EDEN CONSTRUTORA LTDA – ME, UNIAL - **Adv Rdo:** MARCUS VINICIUS GARCIA SALES, MARCUS JOSE ANDRADE DE OLIVEIRA

Bens: 01 VEÍCULO TIPO CAMINHONETE MARCA FIAT, MODELO STRADA WORKING 1.4, CARROCERIA ABERTA, CABINA SIMPLES, PLACA OZV 2076, ANO DE FABRICAÇÃO 2014, MODELO 2015., , RENAVAL 01036879574, CHASSI 9BD578141F7913012, COR BRANCA, DUAS PORTAS, QUATRO PNEUS EM BOM ESTADO, CÂMBIO MANUAL, BANCOS EM COURO, AR CONDICIONADO, DIREÇÃO HIDRÁULICA, TRAVAS E VIDROS ELÉTRICOS, APARELHO DE SOM. OBS: DE ACORDO COM O LICENCIAMENTO DO VEÍCULO DO ANO DE 2014 CONSTA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DO BRADESCO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA. PENHORA REALIZADA EM: 27/06/2017.

Localização: ROD MIRO ROCHA, BA 996 KM 10, BA 996, ZONA RURAL, LAJEDAO-BA

Obs. Bem: É POSSÍVEL EXISTIR OUTRAS MULTAS AINDA NÃO REGISTRADAS NO DETRAN - EM PROCESSAMENTO.

Avaliação: R\$ 33.410,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 75
Processo: 0001984-92.2011.5.05.0511 RTOOrd (PJE)
Rte: ALECI LUCIO DOS SANTOS - **Adv Rte:** LUCIO KLINGER SANTOS CHAVES
Rdo: JOSE CARLOS AURICH - **Adv Rdo:** ALBERTO ISAIAS CARDOSO DE OLIVEIRA
Bens: 01 CARRETA HIDRÁULICA BASCULANTE METÁLICA COM RODADO DUPLO, CEMAG,CAPACIDADE 6.000KG, MODELO CBHM 6000, NÚMERO DE SÉRIE T6713, COM ESTADO GERAL RAZOÁVEL, COM ALGUNS DESGASTES NA PINTURA, PNEUS BEM DESGASTADOS, EM FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 6.500,00 (SEIS MIL E QUINHENTOS REAIS). DATA DA PENHORA: 29/01/2015.
Localização: FAZENDA CONJUNTO LARANJEIRA, BR 367, KM 13, ZONA RURAL DE EUNÁPOLIS-BA
Avaliação: R\$ 6.500,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 76
Processo: 0002195-02.2016.5.05.0561 RTSum (PJE)
Rte: ADENILSON DAS NEVES - **Adv Rte:** ANDERSON SANTOS HOMEM DEL REY
Rdo: SANTA CRUZ CONSTRUTORA LTDA – ME - **Adv Rdo:** RICARDO AUGUSTO DE SOUZA SOARES
Bens: 01 MÁQUINA DE FABRICAR ELEMENTOS DE CONCRETO HIDRÁULICA, MARCA MFW, MODELO VPH 1600, SÉRIE 15, NO 139. CORES LARANJA E AMARELO, COM ALIMENTADOR E EXTRATOR DE TÁBUAS, EM BOM ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO. ESTE BEM TAMBÉM FOI PENHORADO NOS PROCESSOS 0000284-52.2016.5.05.0464 E 0000410-05.2016.5.05.0464. DATA DA PENHORA: 08 DE FEVEREIRO DE 2018.
Localização: AVENIDA DAVID FADINI, QUADRA 04, LOTES 01-04 E 13-16, DISTRITO INDUSTRIAL DE EUNÁPOLIS-BA
Avaliação: R\$ 65.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 77 **1ª HASTA - 20/02/2018**
Processo: 0002321-55.2010.5.05.0531 RTSum (PJE)
Rte: JUCILANE SOUSA SANTOS - **Adv Rte:** NILDES MARCIA FERREIRA SOUZA AYRES
Rdo: MOREIRA & PEREIRA LTDA – ME E OUTROS (2) - **Adv Rdo:** MARCOS DIOGENES SOUZA ARAUJO
Bens: 07 URNAS FUNERÁRIAS DE MADEIRA MODELO B02, COR OURO, DO FABRICANTE UB-URNAS BRASIL, TAMANHO PADRÃO 1,80CM, MODELO SIMPLES, COM FORRO DE VUAL, SEM DETALHES, SEM ALMOFADAS, AVALIADAS EM R\$1.000,00 (UM MIL REAIS) CADA. DATA DA PENHORA: 13/09/2017.
Localização: AVENIDA GETÚLIO VARGAS, Nº 5.610 , TÉRREO, SANTA RITA, TEIXEIRA DE FREITAS-BA
Avaliação: R\$ 7.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 78
Processo: 0010516-53.2015.5.05.0531 CartPrec (PJE)
Rte: JAYME DE SOUZA MATOS - **Adv Rte:**
Rdo: PAULO FRANCO RODRIGUES - **Adv Rdo:**
Bens: 01 FAZENDA KILOMBO (ATUAL FAZENDA SÃO JORGE) COM 535HÁ 94 A 93CA (VIDE AV.31), SITUADA À MARGEM ESQUERDA DO RIO MUCURI, NO DISTRITO DE IBIRANHÉM, MUCURI,CONTENDO DIVERSAS BENFEITORIAS, CERCAS, CASAS PARA COLONOS, SEDE, CURRAL, MATRICULADA NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MUCURI, SOB O NO 1.218. AVALIAÇÃO: 5.276,705,00 (CINCO MILHÕES, DUZENTOS E SETENTA E SEIS MIL E SETECENTOS E CINCO REAIS), SENDO CADA HECTARE NO VALOR DE R\$ 9.863,00 (NOVE MIL, OITOCENTOS E SESSENTA E TRÊS REAIS)
Localização: SITUADA À MARGEM ESQUERDA DO RIO MUCURI, INTERIOR DO DISTRITO DE IBIRANHÉM, ZONA RURAL, DISTRITO DE IBIRANHÉM, MUCURI-BA
Avaliação: R\$ 5.276,705,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 79
Processo: 0021300-55.2006.5.05.0612 RTOOrd (PJE)
Rte: CARLOS BARBOSA BORGES - **Adv Rte:** OSVALDO CAMARGO JUNIOR
Rdo: GUIORLEY DE SOUZA TEIXEIRA - **Adv Rdo:** JOAO ALFREDO DE LUNA NETO, PAULO ROBERTO COSTA SANTOS, AGENOR BONFIM
Bens: 10 VACAS LEITEIRAS, MESTIÇAS DA RAÇA GIR (1/4 DE SANGUE), AVALIADAS CADA UMA EM R\$ 2.240,00 (DOIS MIL, DUZENTOS E QUARENTA REAIS), CONSIDERANDO O PESO MÉDIO DE 14 (QUATORZE) ARROBAS CADA UMA, COM O VALOR DA ARROBA A R\$ 160,00 (CENTO E SESSENTA REAIS), VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 22.400,00. 08 VACAS LEITEIRAS, MESTIÇAS DE GIR, 1/4 DE SANGUE, DE APROXIMADAMENTE 11 ARROBAS CADA, AVALIADAS EM R\$ 1.650,00 CADA UMA, TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 13.200,00. DATA DA PENHORA: 08/03/2016 e 14/07/2016.
Localização: FAZENDA ATLÂNTIDA, RODOVIA ITAPETINGA/POTIRAGUÁ - KM. 10, ITAPETINGA-BA
Avaliação: R\$ 35.600,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 80
Processo: 0058400-27.2004.5.05.0511 RTOOrd (PJE)
Rte: ALEXANDRE DE OLIVEIRA FERNANDES, SINARA FERREIRA SANTOS SILVA- **Adv Rte:** ILMA RAMOS SANTOS FALCAO, MARCIA DOS REIS
Rdo: CENTRO EDUCACIONAL OSCAR OLIVEIRA SILVA LTDA – ME - **Adv Rdo:** EVANDRO TAVARES CHAVES
Bens: 01 LOTE Nº 22 DA QUADRA E, SITUADO À AVENIDA "A", DO LOTEAMENTO "QUINTAS DO DESCOBRIMENTO", NESTA CIDADE DE PORTO SEGURO- BAHIA; COM ÁREA TOTAL DE 3.150,00M2 (TRÊS MIL, CENTO E CINQUENTA METROS QUADRADOS). LIMITANDO-SE DE FRENTE COM A AVENIDA A (50,00 METROS), FUNDO COM O LOTE Nº 32 (50,00 METROS), DO LADO DIREITO COM O LOTE Nº 21 (63,00 METROS) E DO LADO ESQUERDO COM O LOTE Nº 23 (63,00 METROS). MATRICULA DO IMÓVEL: 22.076 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PORTO SEGURO- BA. DATA DA PENHORA: 04/05/2016.
Localização: PORTO SEGURO-BA
Avaliação: R\$ 45.000,00
Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h
Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 81
Processo: 0078300-85.1995.5.05.0551 RTOOrd (PJE)
Rte: VALTER ARAUJO ALMEIDA - **Adv Rte:** ALBERTO VAZ SANTOS
Rdo: AUTO VIACAO TIRADENTES LTDA E OUTROS (2) - **Adv Rdo:**
Bens: 13 LOTES DE TERRENOS CORRESPONDENTES AOS NÚMEROS 10(DEZ), 11(ONZE), 12(DOZE), 13(TREZE), 18(DEZOITO), 19(DEZENOVE), 20(VINTE), 21(VINTE E UM), 22(VINTE E DOIS), 23(VINTE E TRÊS), 24(VINTE E QUATRO), 25(VINTE E CINCO) E 26(VINTE E SEIS), DA QUADRA 26 (VINTE E SEIS) A, DO LOTEAMENTO JARDIM MARACANÃ, BAIRRO MANDACARU, NESTA CIDADE, MEDINDO CADA UM 10,00(DEZ) METROS DE

FRENTE POR 25(VINTE E CINCO) METROS DEFRENTE A FUNDO, COM ÁREA TOTAL DE 3.250,00M2, LIMITANDO-SE COM OS LOTES NÚMERO 09 E 17 DO REFERIDO LOTEAMENTO. OS LOTES ESTÃO MATRICULADOS SOB O NÚMERO 7013 NO REGISTRO GERAL 2-AB, DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 10 OFÍCIO DE JEQUIÉ. 03 LOTES DE TERRENOS CORRESPONDENTES AOS NÚMEROS 04(QUATRO) DA QUADRA 33(TRINTA E TRÊS), 09(NOVE) E 17(DEZESETE) DA QUADRA 26-A (VINTE E SEIS) A, MEDINDO CADA UM 10,00(DEZ) METROS DE FRENTE, 10,00(DEZ) METROS DE FUNDO, 25(VINTE E CINCO) METROS DE FRENTE A FUNDO, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 750,00 M2, LIMITANDO-SE COM PROPRIEDADES DO SENHOR ARTHUR APIO DE CERQUEIRA E COM OS LOTES 03,05,07,016 E 18, MATRICULADO SOBRE O NO 6.886. OS LOTES ESTÃO MATRICULADOS SOB O NÚMERO 18.966 NO REGISTRO GERAL 2-AAT, DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 10 OFÍCIO DE JEQUIÉ. AVALIO O METRO QUADRADO EM R\$ 300,00 (TREZENTOS E CINQUENTA REAIS), COM BASE EM PESQUISA DE MERCADO, OBSERVADAS AS OFERTAS ENCONTRADAS NO PRÓPRIO BAIRRO E BAIRROS PRÓXIMOS ALÉM DE OFERTAS DE IMÓVEIS SITUADOS EM BAIRROS SIMILARES, DE ACORDO COM CONSULTA FEITA EM SÍTIOS ESPECIALIZADOS EM VENDA DE IMÓVEIS NA INTERNET, CONSIDERADAS TAMBÉM AS CONSTRUÇÕES ENCONTRADAS NO LOCAL. DATA DA PENHORA: 09/09/2015.

Localização: QUADRA 26-A, DO LOTEAMENTO JARDIM MARACANÃ, BAIRRO MANDACARU, JEQUIÉ-BA

Avaliação: R\$ 1.200.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 82

Processo: 0102800-43.2008.5.05.0461 RTOOrd (PJE)

Rte: FERNANDO ALVES MOREIRA - **Adv Rte:** CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS PORTO

Rdo: LUIS HENRIQUE BICHARA DE CARVALHO - **Adv Rdo:** MARIA CELIA FARIAS BARRETO

Bens: 1/3 DE 28 HA EM CONDOMÍNIO, DE TERRAS DO ESTADO, DO IMÓVEL RURAL DENOMINADO " FAZENDA TRÊS IRMÃOS, ANTIGA " SÃO BENEDITO " MAIS BENFEITORIAS (PLANTAÇÕES CACAUEIRAS, CASA SEDE E INSTALAÇÃO ELÉTRICA, CERCAS COM ESTACAS DE MADEIRA E ARAME E LAGOA), LIMITANDO-SE COM IMÓVEIS DE WILSON RODRIGUES DE MATOS, ALCIDES JOSÉ DE SANTANA, EUFRÁSIO GONÇALVES, DIONÍSIO DE TAL E SUCESSORES DE DULCELINA CARVALHO DE PAULA, CADASTRADA NO INCRA SOB O NO 324.321.007.390-1, MATRÍCULA NO 2.250 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNA/BA, DE PROPRIEDADE DE LUÍS HENRIQUE BICHARA DE CARVALHO. DATA DA PENHORA: 05/09/2016.

Localização: A FAZENDA TRÊS IRMÃOS FICA LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE UNA/BA, ROD. BR 101, VINDO DA CIDADE DE ITABUNA/BA, PARA A CIDADE DE SÃO JOSÉ DA VITÓRIA/BA, ENTRAR UM KM ANTES DA CIDADE DE SÃO JOSÉ DA VITÓRIA NO PONTO DE TÁBUA À ESQUERDA QUANDO CHEGAR À REGIÃO DO RIBEIRÃO DOS PRETOS ATRAVESSAR A PONTE DE MADEIRA.

Avaliação: R\$ 62.039,23

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 83 **1ª HASTA - 20/02/2018**

Processo: 0142000-56.2006.5.05.0581 RTOOrd (PJE)

Rte: EVENI LOUZADO DOS SANTOS DIAS - **Adv Rte:** MIGUEL RODRIGUES GOIS

Rdo: FLOR DO BARRO ARTE LTDA. - **Adv Rdo:** MARCELO MENDONCA TEIXEIRA

Bens: 01 DISCO GRANDE CLARAIBA COM SUPORTE EM FERRO PARA PAREDE, MEDINDO 86CM DE DIÂMETRO, FABRICADO COM ARGILA, NOVO. DATA DA PENHORA: 26/10/2016.

Localização: FAZENDA BARRA DO SAPUCAIA (CORES DA TERRA), RODOVIA IPIAÚ-IBIRATAIA.

Avaliação: R\$ 2.451,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 84

Processo: 0167200-23.2009.5.05.0464 RTOOrd (PJE)

Rte: RITA DE CASSIA CALDAS - **Adv Rte:** DELCE SACRAMENTO BORGES

Rdo: CLAUDIA DIAS BORGES - **Adv Rdo:** FRANCISCO DE ASSIS NICÁCIO HENRIQUE

Bens: 01 CONJUNTO DE SALA DE JANTAR COMPOSTA POR UMA MESA MEDINDO, APROXIMADAMENTE, DOIS METROS E VINTE CENTÍMETROS DE COMPRIMENTO POR UM METRO E DEZ CENTÍMETROS DE LARGURA, MODELO FIXO, MAIS SEIS CADEIRAS ENTALHADAS NA PARTE LATERAL DO ASSENTO E SUPERIOR DO ENCOSTO, ASSENTO EM TECIDO E MAIS UMA PEÇA ARCA COM QUATRO PORTAS E QUATRO GAVETAS MEDINDO, APROXIMADAMENTE, DOIS METROS E QUARENTA CENTÍMETROS POR NOVENTA CENTÍMETROS DE ALTURA, USADA, ANTIGA, A BASE DOS PÉS DA MESA TODO TRABALHADO NO ENTALHE, MADEIRA CEREJEIRA ENVELHECIDA, CONSERVADA DATA DA PENHORA: 15.04.2014.

Localização: RUA ESPÍRITO SANTO, Nº 371, LOTEAMENTO PQ. SANTA CLARA, ITABUNA-BA

Avaliação: R\$ 9.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com

Lote: 85

Processo: 0188300-55.1995.5.05.0551 RTOOrd (PJE)

Rte: JOAO RIBEIRO SOUZA DA SILVA - **Adv Rte:** ANTONIO CARLOS SOUSA RODRIGUES

Rdo: GERISNAL ALVES SANTANA - **Adv Rdo:**

Bens: 01 IMÓVEL RURAL DENOMINADO "FAZENDA ALPINA", ANTIGA "FAZENDA ALTO ALEGRE", CONSTITUÍDO DE UMA CASA COBERTA COM PALHAS, ÁRVORES FRUTÍFERAS E BENFEITORIAS OUTRAS, COM ÁREA DE 30 HA, REGISTRADO NO CRI DE GANDU-BA SOB O NÚMERO 3503, L02, CONFRONTANDO-SE COM DOMINGOS MATOS, TERTULIANO DOS SANTOS, VALDEMAR PEREIRA E JOÃO DE JÚLIA. CADASTRO NO INCRA SOB O NÚMERO 324.280.013.854, REAVALIADO EM R\$ 165.000,00 (CENTO E SESSENTA E CINCO MIL REAIS REAIS). DATA DA PENHORA: 26/01/2000.

Localização: A FAZENDA ALPINA ESTÁ LOCALIZADA A APROXIMADAMENTE 31,3 KM DO POSTO DE COMBUSTÍVEL "VOLTE SEMPRE", SITUADO DO LADO ESQUERDO, NA SAÍDA DA CIDADE DE ITAQUARA, NO SENTIDO ITAQUARA/JAGUAQUARA, E DESSE PONTO DO POSTO DE COMBUSTÍVEL ATÉ O CENTRO DA CIDADE DE ITAQUARA SÃO APROXIMADAMENTE MAIS 02 QUILOMETROS DE DISTÂNCIA

Avaliação: R\$ 165.000,00

Data do leilão: 16/05/2018 às 08:30h

Local do leilão: www.nordesteleiloes.com